

# CITTA' DI MATERA

## SETTORE: SETTORE OPERE PUBBLICHE

**DETERMINAZIONE DSG N° 03365/2018 del 06/12/2018**

N° DetSet 00644/2018 del 06/12/2018

**Dirigente: SANTE LOMURNO**

**OGGETTO: FSC - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALAZZO DEL CASALE E ADIACENZE SEDE FONDAZIONE MATERA-BASILICATA 2019. AFFIDAMENTO LAVORI IN ECONOMIA IN FAVORE DELLA DITTA RONDINONE GIUSEPPE & C. snc.**

### ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente SANTE LOMURNO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 03365/2018, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

MATERA, li \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

## SU RELAZIONE DEL RUP ARCH. NUNZIO PAOLICELLI

### PREMESSO

con determinazione dirigenziale n.246 del 17.5.2016 – D.S.G. n.1253 del 19.5.2016 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Valentino Ruzzi, relativo ai lavori di ristrutturazione Palazzo del Casale e adiacenze sede fondazione Matera-Basilicata 2019, dell'importo complessivo di € 1.350.000,00, di cui € 980.000,00 per lavori (€ 955.000,00 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), € 370.000,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

Che con la stessa citata determinazione è stato stabilito di procedere all'appalto dei lavori suddetti mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60, con la riduzione dei tempi ai sensi del comma 3, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.a) del D.L.vo n.50/2016, con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.L.vo n.50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Che l'opera è finanziata con le risorse di cui al Fondo di Sviluppo e della Coesione 2007/2013;

Che con determinazione dirigenziale n.405 dell'1.8.2016 – D.S.G. n.1929/2016, i precitati lavori sono stati affidati all'A.T.I. CORES in Venafro (IS) – TMC TECHNOLOGY SRL in Marigliano (Na) verso corrispettivo di € 766.557,50, di cui € 741,557,50 per lavori al netto del precitato ribasso del 22,35% ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre iva come per legge, giusta contratto n. 2477 di rep. del 28/11/2016;

Che con determinazione dirigenziale n.552 del 18.10.2016 – D.S.G. n.2568 del 18.10.2016 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico del predetto intervento, depurato delle economie conseguite in sede di appalto;

Che con determinazione dirigenziale n.378 del 7.8.2018 – D.S.G. n.02209/2018 è stata approvata la perizia di variante senza aumento di spesa, redatta dalla Direzione Lavori, nel rispetto dell'art.106 comma 2 lett.b) del D.Lgs n.50/2016 e ssmmii, relativa ai lavori di ristrutturazione del Palazzo del Casale e adiacenze sede fondazione Matera-Basilicata 2019, dell'importo complessivo di € 1.350.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

**A - LAVORI**

1) Lavori a misura al netto del 22,35%	721.215,64
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 45.341,86
<b><i>Totale lavori da appaltare</i></b>	<b>€ 766.557,50</b>

**B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE  
PER:**

1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 5.000,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 25.000,00
3) Imprevisti	€ 50.000,00
4) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00
5) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto di cui:	
a) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 114.786,89
b) Importo relativo all'incentivo nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 19.600,00
c) spese per attività tecniche	€ 8.000,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	

22%	€ 27.013,11
<b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto"</b>	€ 169.400,00
6) I.V.A. sui lavori	€ 76.655,75
7) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante 10% e 22%	€ 17.600,00
8) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ .....
<b>Totale "Somme a disposizione"</b>	€ 348.655,75
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>	€ 1.115.213,25
<b>D - RIBASSO D'ASTA</b>	€ 234.786,75
<i>% Ribasso sui lavori</i>	22,35

Che la Direzione Lavori ha evidenziato che si è reso necessario procedere a collegare l'impianto di riscaldamento del corpo "A" mediante lo smontaggio della caldaia esistente e collegamento sulla nuova caldaia, con la revisione termoidraulica ed elettrica della sottostazione a servizio del comparto "A" e realizzare la nuova canna fumaria mediante infilaggio nella canna fumaria esistente di condotto flessibile in polietilene dal modulo termico della centrale termica al comignolo esistente, redigendo apposita perizia, corredata dei necessari elaborati, la cui spesa ammonta a € 38.986,97:

- Relazione;
- Computo metrico
- Elenco prezzi;

Che lo scrivente RUP ricorrendo i termini previsti dall'art. 36 comma 2 lett.a) del D.L.vo n.50/2016 e art.11 del regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, ritiene opportuno e conveniente affidare i suddetti lavori in economia alla ditta Rondinone Giuseppe con sede legale in Matera, iscritta nell'elenco sempre aperto delle ditte di fiducia di quest'Amm.ne e iscritta anche nella Piattaforma Asmecom, con l'applicazione del ribasso pari al 20%;

Che in applicazione del ribasso la perizia dei lavori in economia di che trattasi, viene ricondotta ad un importo complessivo di € 31.189,58 oltre iva così come di seguito specificato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>A LAVORI</b>	
1 Lavori in economia	€ 38.986,97
A dedurre il ribasso del 20%	-€ 7.797,39
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI PERIZIA</b>	<b>€ 31.189,58</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1 IVA 10% SUI LAVORI	€ 3.119,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	<b>€ 3.119,00</b>
<b>C IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 34.308,58</b>

Che il suddetto affidamento sarà formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione dirigenziale;

Data la natura dei lavori e l'urgenza nell'esecuzione si esime l'impresa dalla presentazione delle polizze fidejussorie di garanzia;

Ritenuto che alla spesa si farà fronte utilizzando i fondi previsti tra le somme a disposizione dell'Amm.ne alla voce B3) Imprevisti, approvato con determinazione dirigenziale n.378 del 7.8.2018 – D.S.G. n.02209/2018;

Ritenuto pertanto doversi procedere all'affidamento dei lavori in economia, relativi alla centrale termica consistenti nel collegamento dell'impianto di riscaldamento del corpo A e alla realizzazione della nuova canna fumaria, in favore della ditta Rondinone Giuseppe con sede legale in Matera, agli stessi patti e condizioni dell'appalto principale;

**Tutto ciò premesso** lo scrivente RUP propone al sig. Dirigente l'assunzione del presente provvedimento e dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

**IL RUP**

**Arch. Nunzio Paolicelli**

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**Lette le premesse innanzi riportate;**

**Vista la documentazione in essa richiamata, nonché quella allegata a corredo della medesima;**

**Visto** l'art.107, comma 2 del D.L.vo 267/2000;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** l'art.17 del D.Lgs. n.165/01;

**Visto** il Regolamento di Contabilità;

**Visto** il D.Lvo 50/2016 e ssmii;

### DETERMINA

**La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente determinato;**

- Di prendere atto dell'apposita relazione formulata dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Nunzio Paolicelli;
- di approvare la perizia dei lavori in economia relativi alla centrale termica, consistenti nel collegamento dell'impianto di riscaldamento del corpo A e alla realizzazione della nuova canna fumaria, redatta dal RUP arch. Nunzio Paolicelli, la cui spesa ammonta a complessivi € 38.986,57 oltre iva;
- di concordare con il RUP, arch. Nunzio Paolicelli, sull'opportunità di procedere all'affidamento dei lavori in economia, agli stessi patti e condizioni dell'appalto principale, alla ditta Rondinone Giuseppe con sede legale in Matera, da eseguirsi verso corrispettivo di € 31.189,58 al netto del ribasso del 20%, oltre iva, ricorrendo i termini di cui al comma 2 dell'art.36, del D.L.vo n.50/2016 e smi e art.11 del regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, il cui quadro economico è il seguente:

**QUADRO ECONOMICO**  
**A LAVORI**

1Lavori in economia

**DSG N° 03365/2018 del 06/12/2018**

**IMPORTO**

€ 38.986.97

-----  
A dedurre il ribasso del 20%

-----  
-€ 7.797,39

**TOTALE IMPORTO LAVORI PERIZIA**

**€ 31.189,58**

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 IVA 10% SUI LAVORI

€ 3.119,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

**€ 3.119,00**

**C IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA**

**€ 34.308,58**

- dare atto che al pagamento delle spettanze si provvederà con l'utilizzo delle somme indicate nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'Amm.ne alla voce B3) Imprevisti, approvato con determinazione dirigenziale n.378 del 7.8.2018 – D.S.G. n.02209/2018;
- dare atto che il suddetto affidamento sarà formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione dirigenziale;
- dare atto che ai fini della tracciabilità l'intervento è così contrassegnato:  
**CIG: Z922610E32 – CUP I11B16000030001**
- Dare atto che il responsabile del procedimento è l'arch. Nunzio Paolicelli.

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse allo stato attuale ai sensi dell'art.6 bis della L.241/90 in relazione al presente provvedimento e delle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

**DIRIGENTE**

**IL**

Ing. Sante LOMURNO

Ref. Amm.vo

V. Ambrosecchia

Det aff lavori in economia RONDINONE

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*