



CITTA' DI MATERA

SETTORE: SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DSG N° 02132/2018 del 31/07/2018

N° DetSet 00354/2018 del 30/07/2018

Dirigente: SANTE LOMURNO

OGGETTO: LAVORI COMPLEMENTARI FINALIZZATI AL CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI PIAZZA SAN FRANCESCO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA VENEZIA COSTRUZIONI S.R.L.

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente SANTE LOMURNO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 02132/2018, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

MATERA, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

Il sottoscritto Ing. Sante Lomurno, dirigente del Settore Tecnico Opere Pubbliche;

VISTA la relazione predisposta dal RUP Ing. Emanuele Lamacchia Acito che di seguito si riporta:

PREMESSO che con determinazione dirigenziale di Settore n° 235 del 24/05/2012 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo, redatto dall'Arch. Renato Lamacchia e dall'Ing. Francesco De Salvo, riferito ai lavori di Completamento e Rifunzionalizzazione dell'Auditorium e degli Ipogei di piazza San Francesco, dell'importo di complessivi €.600.000,00, di cui €.450.000,00 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed €.150.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, che presenta il quadro economico appresso descritto:

A – LAVORI

Lavori a misura, a corpo e in economia	€. 440.000,00
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	<u>€. 10.000,00</u>
Totale lavori appaltati	€. 450.000,00

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE

APPALTANTE per:

1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto,

ivi inclusi i rimborsi previa fattura €. 0,00

2) Allacciamenti ai pubblici servizi
0,00 €.

3) Imprevisti e lavori in economia €. 6.000,00

4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi €. 0,00

5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi €. 18.000,00

6) Accantonamento €. 0,00

7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche €. 0,00

8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 (nota 3), e 92, comma 7-
bis (nota 4), del codice €. 2.500,00

9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:

- a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n.

207/2010	€.	0,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€.	58.000,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (nota 5), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€.	7.800,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€.	0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€.	0,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	€.	0,00
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€.	0,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€.	0,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€.	65.800,00
10) I.V.A. sui lavori	€.	45.000,00
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€.	12.700,00
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€.	0,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€.	150.000,00

C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera €.
0,00

COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C) €.
600.000,00

CHE l'opera è finanziata con i fondi F.S.C;

CHE con contratto n° 2418 di Rep.in data 07/01/2016 i lavori in parola sono stati appaltati alla ditta Venezia Costruzioni s.r.l., verso il corrispettivo di €.328.903,64 (€.318.903,64 per lavori al netto del ribasso del 27,5219 + €. 10.000,00 per la sicurezza non soggetti a ribasso);

CHE con determinazione n.012012 del 26.04.2017 si approvava la perizia di variante dei lavori in trattazione, che elevava l'importo contrattuale a €. 383.400,54 (€.373.400,54 per lavori al netto del ribasso del 27,5219 + €. 10.000,00 per la sicurezza non soggetti a ribasso);

CHE, in seguito all'improvviso sprofondamento di un grosso lucernaio praticabile, posto sulla sovrastante piazza, probabilmente causato dalle rigidissime temperature registrate all'epoca dei fatti, nonché alla comparsa di ulteriori dissesti nelle strutture in cemento armato ed in elementi lapidei che sostengono detta piazza, per consentirne la fruizione, venne disposto l'immediato puntellamento di tutti i lucernari;

CHE, detti accadimenti, hanno determinato la sospensione delle lavorazioni riferite alla realizzazione della pavimentazione del percorso ipogeo di accesso all'auditorium dal nuovo ingresso di Piazza San Francesco;

CHE, per consentire l'ultimazione dei lavori riferiti al contratto in essere con la ditta appaltatrice e procedere, quindi, con la pavimentazione del percorso ipogeo del nuovo accesso all'auditorium, si rende indispensabile ripristinare le originarie condizioni di sicurezza sovrastanti e sottostanti Piazza San Francesco, specificatamente, nella zona sopraelevata costituente il sagrato della Chiesa e nel nuovo percorso di accesso all'auditorium;

CHE, trattandosi di intervento avviato in vigore del D.lgs. n. 163/2006, (per i contratti posti in essere durante il periodo di vigore del D.Lgs 163/2006 si applica la medesima disciplina, giusta comunicato ANAC del 22 Aprile 2016), l'intervento di cui si tratta, rientra nella tipologia di quelli ammissibili di cui all'art. 57 comma 5 lettera a) sub a.1) e a.2) del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., in quanto strettamente connesso al contratto iniziale e assolutamente necessario al suo perfezionamento;

VISTA la perizia, predisposta dal Direttore dei Lavori dell'importo complessivo di €. 163.677,11 che presenta il seguente quadro economico:

A) LAVORI

1) Lavori a misura e s.g. ed u.d'i. dei lav.in ec. €.178.698,62

(soggetti a ribasso)

2) Lavori in economia al netto delle sp.gen.+util.d'imp. €. 31.301,38

(non soggetti a ribasso)

3) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) €. 3.500,00

TOTALE LAVORI €. 213.500,00

- a dedurre il ribasso del 27,5219% su A-1) - €. 49.181,26

RESTANO NETTI

€.164.318,74

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

1) spese per incentivo (art.92 D.L.163/06) €. 4.000,00

2) lavori in economia ed imprevisti €. 3.500,00

3) arredo urbano, impianti, allestimenti
e apparecchiature (comp. IVA) €. 110.749,39

4) Realizzazione del tronco fognario di allaccio in
via Gradoni Municipio comprensivo di Indennità
espropriativa ed oneri connessi €. 20.000,00

5) spese per pubblicità, Autorità di vig. e varie €. 1.000,00

6) I.V.A.(10%diA) €. 16.431,87

IN UNO A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE €.155.681,26

**TOTALE PROGETTO €.
320.000,00**

CONSTATATO che il suddetto progetto consta degli elaborati stabiliti dall'allegato XXI al D.L.vo 163/2006, Sezione III – Progetto Esecutivo che di seguito si elencano:

Allegato A - Relazione tecnica generale

Allegato B - Elenco Prezzi Unitari

Allegato C - Computo metrico estimativo e Quadro economico

Allegato D - Piano di Sicurezza e coordinamento

Allegato E - Cronoprogramma

Allegato F - Capitolato speciale d'appalto

Tavola 1 - Stato di fatto - Planimetria e Rilievo fotografico 1:100

Tavola 2 - Progetto - Planimetria 1:100

Tavola 3 - Progetto - Pianta e Sezioni del fondaco 1:50

Tavola 4 - Progetto - Particolari costruttivi 1:10 - 20...

Tavola 5 - Progetto - Planimetria e Sezioni Rafforzamento Statico 1:50

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. n. 207/2010, in data 27.07.2018 dal sottoscritto in qualità di RUP e progettista, nonché dal tecnico verificatore Ing. Biagio Ferrara e dal coordinatore della sicurezza in fase di progettazione geom. Pietro Vincenzo Rizzi;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, in data 27.07.2018 dal sottoscritto RUP;

RITENUTO potersi procedere all'affidamento dei lavori di complemento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii., alla stessa ditta esecutrice dei lavori principali Venezia Costruzione S.r.l., con l'applicazione del medesimo ribasso del 27,5219% offerto per i lavori principali;

DATO ATTO che il valore stimato del contratto relativo alla presente perizia di lavori complementari non supererà il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

RITENUTO, pertanto, potersi approvare la perizia di lavori complementari, finalizzati alla realizzazione dei lavori di consolidamento e restauro di Piazza San Francesco, ed affidare gli stessi alla ditta Venezia Costruzioni S.r.l., verso il corrispettivo di €. 164.318,74 al netto dello stesso ribasso del 27,5219% offerto in sede di aggiudicazione dei lavori principali;

RILEVATO altresì che ai sensi dell'art.192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposito atto indicante la definizione dei termini contrattuali che nel caso in esame sono quelli di seguito elencati:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di affidare ad un'impresa, adeguatamente qualificata per conoscenze tecniche e per mezzi, i lavori complementari finalizzati al consolidamento e restauro di Piazza San Francesco”;
- L'oggetto del contratto è quello di appaltare la realizzazione dei predetti lavori;
- La forma del contratto è quella pubblica amministrativa;
- Le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel Capitolato Generale D'Appalto delle Opere Pubbliche approvato con DPR 145 del 19 aprile 2000 e nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto;
- Le modalità stabilite per la scelta del contraente sono quelle previste dall'art. 57, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.

Tutto ciò premesso, lo scrivente Rup propone al Sig. Dirigente l'assunzione del presente provvedimento e dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi

dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Emanuele Lamacchia Acito

IL DIRIGENTE

LETTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Emanuele Lamacchia Acito;

VISTI gli atti richiamati nella predetta relazione;

VISTO l'art. 107 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare la perizia di lavori complementari, finalizzati al consolidamento e restauro di Piazza San Francesco", composto dagli elaborati elencati in premessa, dell'importo complessivo di €. 320.000,00 che presenta il quadro economico riportato in premessa;
- 3) di affidare, ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. i lavori complementari in approvazione con il presente atto alla ditta Venezia Costruzioni S.r.l., verso il corrispettivo di €. 164.318,74, al netto dello stesso ribasso del 27,5219% offerto in sede di aggiudicazione dei lavori principali;
- 4) di stabilire che i termini contrattuali definitivi per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art.192 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267 sono quelli riportati in premessa;
- 5) di impegnare la spesa di €. 320.000,00 sul cap. 21015/56 (alienazioni) del bilancio del corrente esercizio;

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M03 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

IL DIRIGENTE

Ing. Sante Lomurno

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00354/2018 del 30/07/2018, avente oggetto: LAVORI COMPLEMENTARI FINALIZZATI AL CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI PIAZZA SAN FRANCESCO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA VENEZIA COSTRUZIONI S.R.L.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p p e	N. P r	A n n o P	N°	A n n o	Sub
		€ 320.000,00					21 01 5	56			29 5	20 18			
Totale Impegno:		€ 320.000,00													

Parere Impegno: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.