

**COMUNE DI MATERA**  
**SETTORE MANUTENZIONE URBANA**

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA  
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI di " ADEGUAMENTO DEL CENTRO COMUNALE  
DI RACCOLTA RIFIUTI - COMUNE DI TRICARICO".**

**VERBALE DI GARA**

L'anno duemiladiciotto il giorno 15 del mese di ottobre, alle ore 10,30 in Matera e presso la sede Municipale, sita in via Aldo Moro, il Dirigente Settore Manutenzione Urbana, Ing. Giuseppe MONTEMURRO, quale Presidente di gara ai sensi dell'Art. 107 del D.L.vo 267/2000 nonché del vigente Statuto Comunale, ed alla contemporanea presenza dei Signori:

- 1) Ing. Angela LISANTI – Funzionario Settore Manutenzione Urbana
- 2) Sig.ra Anna Panicocolo – dipendente Settore manutenzione Urbana
- 3) Sig.ra Angela Ruggieri - dipendente Settore Manutenzione Urbana - con funzione di segretario testimoni idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la procedura per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

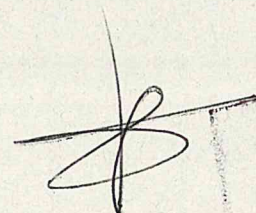
La seduta è pubblica.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte in gara

**PREMESSO che:**

- con determinazione a contrarre n 360/2018 del 25/09/2018 del Dirigente dell'Ufficio "Servizio speciale Comune" del Sub – Ambito 1", è stata autorizzata la procedura negoziata, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli art. 36, comma 2, lett. c) per l'affidamento dei lavori, di solo esecuzione, per l' adeguamento del centro comunale di raccolta rifiuti – Comune di Tricarico.
- la procedura è stata comunicata dal Rup Ing. Antonio MELE all'ANAC che ha attribuito il CIG 7633105D80 – CUP I11E17000720003;
- sono stati inviati a partecipare alla procedura negoziata i seguenti operatori economici:

1. IEMPIS TECHNOLOGY
2. MARAGNO COSTRUZIONI SRL
3. MTC SAS DI CENTOLA R&C
4. DONNOLI COSTRUZIONI SRL
5. TREZZA S.R.L.
6. IMPRESA GEOM. INCAMPO MICHELE COSTRUZIONI
7. CATALDI TOMMASO
8. EDIM S.R.L.
9. A.D. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S
10. EREDI GALTIERI GIUSEPPE
11. VALORI SCARL
12. CO.MAI. S.R.L.
13. TARASCO COSTRUZIONI SRL
14. DITELLA COSTRUZIONI S.R.L.



15. ICOF S.R.L IMPRESA COSTRUZIONI FABRIZIO

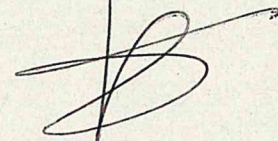
Entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte -12.10.2018 – ore 12:00 - sono pervenuti al protocollo dell'Ente n. 9 plichi, trasmessi dagli operatori economici come da elenco di protocollo redatto in pari data:

1. TREZZA S.R.L.
2. IMPRESA EDILE STRADALE EREDI GALTIERI GIUSEPPE SAS del Geom. Vincenzo Galtieri
3. MARAGNO COSTRUZIONI SRL
4. ICOF S.R.L IMPRESA COSTRUZIONI FABRIZIO
5. R.T.I. MTC SAS DI CENTOLA R&C - LABBADESSA LEONARDO
6. CO.MAI. S.R.L
7. EDIM S.R.L
8. A.D. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
9. COSTITUENDA A.T.I. : CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONE srl – EURO IMPIANTI TECNOLOGICI srl

**TUTTO CIÒ PREMESSO:**

alle ore 10.30 del giorno 15.10.2018, così come indicato nella procedura di gara, si è proceduto alla apertura delle BUSTE "A" con esame della documentazione amministrativa delle ditte in gara:.

Nr.	DITTA	
1	TREZZA S.R.L	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari. Viene letto e esaminato ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa. Si rileva la carenza della certificazione di qualità aziendale, conforme alle norme UNI CEI ISO 9000 atteso che il concorrente ha prodotto garanzia fidejussoria ridotta del 50%.  Essendo una irregolarità sanabile in "soccorso istruttorio" disciplinato dall'art. 83, comma 9, del D. lgs. N.50/2016 ss. mm. e ii., il Presidente di gara, per le vie brevi ha invitato la Ditta a sanare tale irregolarità. La ditta ha provveduto a produrre certificazione del sistema di qualità aziendale richiesta. AMMESSO.
2	IMPRESA EDILE STRADALE EREDI GALTIERI GIUSEPPE SAS del Geom. Vincenzo Galtieri	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari. Viene letto e esaminato ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
3	MARAGNO COSTRUZIONI SRL	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari. Viene letto e esaminato ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
4	ICOF S.R.L IMPRESA COSTRUZIONI FABRIZIO	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari. Viene letto e esaminato ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
5	R.T.I. MTC SAS DI CENTOLA R&C - LABBADESSA LEONARDO	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari. Viene letto e esaminato ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.



6	CO.MAI. S.R.L	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari. Viene letto e esaminato ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
7	EDIM S.R.L	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari. Viene letto e esaminato ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
8	A.D.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari. Viene letto e esaminato ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
9	COSTITUENDA A.T.I. : CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONE srl - EURO IMPIANTI TECNOLOGICI srl	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari. Viene letto e esaminato ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.

Verificata l'ammissibilità dei concorrenti, si procede all'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica. Il Presidente di gara legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come di seguito specificato:

Nr.	DITTA	% RIBASSO
1	TREZZA S.R.L	29,00
2	IMPRESA EDILE STRADALE EREDI GALTIERI GIUSEPPE SAS del Geom. Vincenzo Galtieri	33,444
3	MARAGNO COSTRUZIONI SRL	18,44
4	ICOF S.R.L IMPRESA COSTRUZIONI FABRIZIO	28,00
5	R.T.I. MTC SAS DI CENTOLA R&C-LABBADESSA LEONARDO	40,794
6	CO.MAI. S.R.L	29,348
7	EDIM S.R.L	30,914
8	A.D.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S	30,333
9	COSTITUENDA A.T.I. : CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONE srl - EURO IMPIANTI TECNOLOGICI srl	30,367



Viene, quindi, accertato che: la documentazione contenuta nella Busta B – Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i suddetti concorrenti;

Così come previsto dalla lettera d'invito e ai sensi dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 si stabilisce la soglia di anomalia procedendo al sorteggio del metodo, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata.

Vengono predisposti nr. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), ripiegati ed immessi in una busta.

Viene estratto un biglietto che riporta il metodo della lettera e) e precisamente: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.";

Così come indicato nel metodo e), si procede all'ulteriore sorteggio del valore. Viene estratto il biglietto riportante il valore 0,8.

Pertanto, si procede al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione del suddetto metodo sorteggiato.

La soglia di anomalia risulta pari a 31,0518 % come esplicitato nella tabella allegata al presente atto;

Essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 10 (dieci) non si applicherà quanto previsto dall'art. 97 – co.8- del D.Lgs n. 50/ 2018 e non si procederà all'esclusione automatica delle offerte ritenute anormalmente basse, fermo restando il potere delle stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte.

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria finale:

1	R.T.I. MTC SAS DI CENTOLA R&C-LABBADESSA LEONARDO	40,794
2	IMPRESA EDILE STRADALE EREDI GALTIERI GIUSEPPE SAS del Geom. Vincenzo Galtieri	33,444
3	EDIM S.R.L	30,914
4	COSTITUENDA A.T.I. : CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONE srl – EURO IMPIANTI TECNOLOGICI srl	30,367
5	A.D.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S	30,333
6	CO.MAI. S.R.L	29,348
7	TREZZA SRL	29,00



8	ICOF S.R.L IMPRESA COSTRUZIONI FABRIZIO	28,00
9	MARAGNO COSTRUZIONI SRL	18,44

Non essendo emersa alcuna irregolarità nelle procedure eseguite, si **propone di aggiudicare** alla Ditta R.T.I. – M.T.C. – SAS DI CENTOLA E. & C – LABBADESSA LEONARDO, con il ribasso del 40,794 da applicarsi al prezzo posto a base di gara.

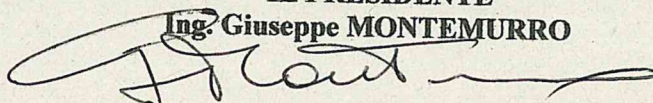
L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata, previa verifica delle dichiarazioni presentate in sede di gara.

La seduta termina alle ore 13:00.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

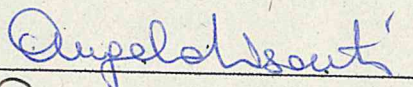
**IL PRESIDENTE**

**Ing. Giuseppe MONTEMURRO**



I testimoni:

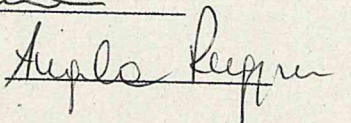
Ing. Angela Lisanti



Sig.ra Anna Panicocolo



Sig.ra Angela Ruggieri (segretario verbalizzante)




Stazione appaltante:

COMUNE DI MATERA - SUB AMBITO 1

Denominazione dell'appalto:

ADEGUAMENTO CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA RIFIUTI - TRICARICO

Criterio di individuazione della soglia di anomalia: "LETT.E - **coefficiente 0,8**

N. DITTE	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGG. A RIBASSO
9	€ 262 016,15	€ 5 267,59

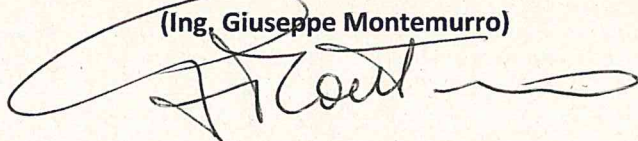
		RIBASSO IN PERCENTUALE	OFFERTE CENTRALI	SCARTI
1	RT M.T.C. DI CENTOLA - LABBADESSA	40,7940		
2	IMPRESA EDILE STRADALE EREDI GALTIERI GIUSEPPE SAS	33,4440	33,4440	3,2431
3	EDIM SRL	30,9140	30,9140	0,7131
4	A.T.I. CATALDI RESTAURI - EUROIMPIANTI	30,3670	30,3670	0,1661
5	A.D. COSTRUZIONI GENERALI SRLS	30,3330	30,3330	0,1321
6	CO. MAI. SRL	29,3480	29,3480	
7	IMPRESA EDILE TREZZA SRL	29,0000	29,0000	
8	ICOF SRL	28,0000	28,0000	
9	MARAGNO COSTRUZIONI SRL	18,4400		
		<b>SOMMA</b>	211,4060	4,2546

SOMMA DELLE OFFERTE CENTRALI	211,4060
MEDIA DELLE OFFERTE CENTRALI	30,2009
MEDIA DEGLI SCARTI	1,0636
COEFFICIENTE MOLTIPLICATO 0,8	0,8509
<b>SOGLIA DI ANOMALIA</b>	<b>31,0518</b>

Matera, 15/10/2018

IL DIRIGENTE

(Ing. Giuseppe Montemurro)



Stazione appaltante:

COMUNE DI MATERA - SUB AMBITO 1

Denominazione dell'appalto:

(LAVORI)

ADEGUAMENTO CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA RIFIUTI - TRICARICO

Quadro riepilogativo

art. 97, comma 2, lett. e), del d.lgs. n. 50 del 2016,

			Lotto unico
NOF	Numero offerte presentate		9
NON	Numero offerte non ammesse all'offerta		-
NOA	Numero offerte ammesse	NOA = NOF - NON	9
SOA	Somma di tutte le offerte ammesse		---
	Prima cifra dopo la virgola della somma delle offerte ammesse		---
	Tipologia del primo decimale dopo la virgola		---
M1	Media di tutte le offerte ammesse	M1 = SOA / NOA	---
ALA	Numero offerte in ALA standard	ALA = NOA x 10%	1
Usup	numero offerte uguali nell'ala superiore (di maggior ribasso)		-
Uinf	numero offerte uguali nell'ala inferiore (di minor ribasso)		-
Asup	Numero totale delle offerte accantonate in alto	Asup = ALA + Usup	1
Ainf	Numero totale delle offerte accantonate in basso	Ainf = ALA + Uinf	1
ALI	Numero totale delle offerte accantonate	ALI = Asup + Ainf	2
NC	Numero dele offerta centrali	NC = NOA - ALI	7
S1	Somma delle offerte centrali (al netto delle offerte accantonate)		211,4060
M1	Media delle offerte centrali	M1 = S1 / NC	30,2009
NS	Numero delle offerte superiori alla media centrale (scarti)		4
S2	Somma degli scarti		4,2546
M2	Media defli scarti «M2»	M2 = S2 / NS	1,0636
K	Coefficiente correttivo «K» - da 0,6 a 0,9		0,8
M2	Media degli scarti «M2» corretta	M2 x K%	0,8509
Soglia	SOGLIA DI ANOMALIA	= M1 + M2 x K%	31,0518
NA	Numero delle offerte superiori alla soglia di anomalia	OFF > soglia	2

offerta aggiudicataria

numero	Offerente 9	in graduatoria	Ribasso %
RIB	Sconto in euro	Importo x Ribasso %	
NET	Importo scontato in euro	Importo - RIB	
TOT	Importo del contratto in euro	NET + Oneri sicurezza	
103	Importo della garanzia definitiva	(al lordo delle riduzioni)	

IL DIRIGENTE

Ing. Giuseppe Montemurro

