



COMUNE DI MATERA

Settore Opere Pubbliche

VERBALE DI GARA TELEMATICA

TERZA SEDUTA DEL 10.02.2020 – OFFERTA ECONOMICA E GRADUATORIA

OGGETTO: PON LEGALITA' (FESR-FSE) obiettivo "investimenti in favore della crescita e dell'occupazione" 2014-2020 – Asse 3 – Azione 3.1.1 – Progetto: "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie" "Sassi di Legalità"- Restauro e risanamento conservativo degli immobili siti nei Rioni Sassi al Rione Pianelle nn.73 e 111. **IMPORTO A BASE D'ASTA € 675.000,00 (di cui € 633.719,23 per lavori, ed € 41.280,77 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).**
CIG 8153469777 CUP I13I18000060001

L'anno duemilaventi, il giorno 10 del mese di Febbraio, alle ore 09:00, in Matera, presso la sede Municipale sita in Viale A. Moro, il RUP arch. Giuseppe Gandi, (nominato con determina n.100 del 18.05.2018 – D.S.G. n.01409/2018) alla contestuale presenza degli istruttori amministrativi Sig.ra Vitalba Ambrosecchia, sig.ra Bruna Di Cecca, testimoni idonei, dichiara aperta la seduta di gara di cui all'oggetto.

Preliminarmente il sottoscritto RUP e gli istruttori amministrativi, testimoni idonei, dichiarano di non avere conflitti di interesse e/ o incompatibilità rispetto alla procedura di gara in oggetto.

Segretario verbalizzante: sig.ra Vitalba Ambrosecchia.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara Asmecom, attivata dal Comune di Matera.

PREMESSO:

CHE in data 04.02.2020, alle ore 09:04, in Matera si teneva la prima seduta di gara telematica in oggetto, prevista per l'apertura della busta amministrativa;

CHE nel corso della disamina della suddetta documentazione amministrativa, afferente agli operatori economici partecipanti alla gara medesima, emergeva la necessità di acquisire delle integrazioni documentali e chiarimenti; pertanto, la seduta di gara del 04.02.2020 si chiudeva alle ore 11:00 per consentire l'espletamento del soccorso istruttorio, nel rispetto delle scadenze contestualmente fissate.

Che, espletato il soccorso istruttorio, con la seduta di gara del 06/02/2020 - ore 08:45, gli operatori economici ammessi in gara risultavano i seguenti:

	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	AMMESSO
1	ALFA IMPIANTI SRL	LECCE	X
2	I.CO.EL. SRL	LECCE	X
3	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI SRL	BARI	X
4	MANUTENZIONI SRL	BARI	X
5	MASELLIS SURL	BARI	X
6	S.M. EDILIZIA SRL	FROSINONE	X
7	SAULLE IMPIANTI SRL	BARI	X

Che la seconda seduta di gara si concludeva alle ore 08:50 del giorno 06.02.2020 e contestualmente veniva inoltrata a tutti i 7 (sette) concorrenti abilitati una pec in cui si fissava un Timing di gara per il caricamento in piattaforma del file di offerta economica stabilito come termine d'inizio upload il giorno 06/02/2020 ore 09:00 e fine upload il giorno 10/02/2020 ore 08:30.

Il concorrente abilitato, nei tempi previsti dal Timing di gara dovrà obbligatoriamente inserire nel sistema, a pena di esclusione, il numero identificativo (numero di serie del TIMESTAMP) generato dalla marcatura temporale precedentemente apposta al file già firmato digitalmente.

Per tutto quanto sopra richiamato, premesso e rappresentato,

IL RUP

Unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste, essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso e, alla continua presenza degli istruttori amministrativi, testimoni idonei, inizia le operazioni della gara per l'aggiudicazione di cui in oggetto.

Indi, alle ore 09:03, procede all'apertura delle buste virtuali pervenute e contenenti le offerte economiche di ogni singolo concorrente ("*Round: 1 - Busta chiusa telematica - Dettaglio offerta economica*") che di seguito si riporta:

	DITTA	SEDE	RIBASSO %	MANODOPERA	SICUREZZA
1	ALFA IMPIANTI SRL	LECCE	0,288	230.000,000	5.000,00
2	I.CO.EL. SRL	LECCE	31,247	341.000,000	2.500,00
3	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI SRL	BARI	24,367	343.035,990	7.523,060
4	MANUTENZIONI SRL	BARI	30,847	153.382,550	5.427,00
5	MASELLIS SURL	BARI	32,587	345.000,000	7.000,00
6	S.M. EDILIZIA SRL	FROSINONE	18,280	303.061,000	10.117,000
7	SAULLE IMPIANTI SRL	BARI	32,632	348.000,00	4.600,00

Ai sensi dell'art.97 comma 2 bis, lett.d) del D.L.gs n.50/2016 e ssmii viene applicato il taglio delle ali con criterio assoluto – minor prezzo in quanto il numero delle offerte ammesse è minore di 15.

Poiché il numero delle offerte ammesse è compreso tra 5 e 14 si calcola la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso ottenendo la prima media pari al 27,4656% (1^a media).

Lo scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la predetta media è pari al 4,094733.

Poiché il rapporto tra lo scarto medio e la media aritmetica ottenuti è 0,149085875, quindi inferiore allo 0,15, si applica la lettera d) per cui la soglia di anomalia è pari al valore della prima media aritmetica (27,4656) incrementata del 20%.

Che dal prospetto delle offerte anormalmente basse si evince che la soglia di anomalia è pari a 32,959% così come riportato nella tabella Round: 1 - Busta chiusa telematica – Offerte anormalmente basse:

	RAGIONE SOCIALE	PREZZO UNITARIO €	OFFERTA%	ANOMALA
1	SAULLE IMPIANTI SRL	426.923,971	32,632	NO
2	MASELLIS SURL	427.209,145	32,587	NO
3	I.CO.EL. SRL	435.700,982	31,247	NO
4	MANUTENZIONI SRL	438.235,859	30,847	NO
5	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI SRL	479.300,865	24,367	NO
6	S.M. EDILIZIA SRL	517.875,355	18,280	NO
7	ALFA IMPIANTI SRL	631.894,119	0,288	NO

Conclusa tale operazione, alle ore 09:22 pubblica la graduatoria di aggiudicazione provvisoria con le risultanze elaborate dal sistema.

	RAGIONE SOCIALE	PREZZO UNITARIO €	OFFERTA%	CONGRUA	IDONEA	AGGIUDIC.
1	SAULLE IMPIANTI SRL	426.923,971	32,632	SI	SI	SI
2	MASELLIS SURL	427.209,145	32,587	SI	SI	NO
3	I.CO.EL. SRL	435.700,982	31,247	SI	SI	NO
4	MANUTENZIONI SRL	438.235,859	30,847	SI	SI	NO
5	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI SRL	479.300,865	24,367	SI	SI	NO
6	S.M. EDILIZIA SRL	517.875,355	18,280	SI	SI	NO

7	ALFA IMPIANTI SRL	631.894,119	0,288	SI	SI	NO
---	-------------------	-------------	-------	----	----	----

In forza delle predette evidenze, elaborate dalla piattaforma telematica:

AGGIUDICA, in via provvisoria all'operatore economico **SAULLE IMPIANTI SRL di Bari** l'appalto dei lavori in oggetto verso corrispettivo di € 468.204,74 (€ 426.923,971 al netto del ribasso, offerto ed accettato, del 32,632% + € 41.280,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

PRECISA che la predetta aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva ad avvenuta verifica delle autocertificazioni attraverso il sistema AVCPASS e dopo l'approvazione del presente verbale.

DICHIARA la chiusura dell'odierna seduta alle ore 09:22.

Con il presente verbale, previa lettura, ratifica e sottoscrizione, si dà atto dell'espletamento delle succitate operazioni dell'odierna seduta pubblica di gara.

IL RUP
arch. Giuseppe Gandi

I TESTIMONI:

Istruttori Amministrativi:

Vitalba Ambrosiochia

Bruna Di Cecca