



COMUNE DI MATERA
Città dei Sassi



SETTORE POLITICHE SOCIALI-UFFICIO SERVIZI SOCIALI

Oggetto: Determinazione canone di concessione Struttura Comunale Centro Diurno Portatori Handicap Gravi sito in via Lazizzera angolo via Parini Matera.

RELAZIONE DI STIMA

Il sottoscritto Geom. Emanuele Carlucci a seguito d'incarico conferitogli dal Dirigente Ufficio Servizi Sociali Dott.ssa Giulia Mancino e da sopralluogo effettuato presso la struttura comunale destinata a centro diurno portatori Handicap gravi ha rilevato quanto segue:

- Superficie utile P.T. circa Mq. 600

Tutto ciò premesso, per il calcolo per la determinazione del canone d'uso dei locali sopra specificati, si fa riferimento al valore medio di mercato immobili, aree, ecc. in quanto la struttura sarà affidata a cooperative sociali non a fini di lucro, da aggiornare annualmente sulla base degli indici Istat. Pertanto, l'importo relativo al canone di locazione mensile sarà pari al seguente importo così determinato:

Superficie utile totale del piano terra Mq. 600 circa per € /mq 2,15 = € 1290,00 diconsi euro milleduecento novanta.

Tanto si segnala quanto di competenza.

Matera, 18.10.2018



IL TECNICO
Geom. Emanuele Carlucci