

COMUNE DI MATERA

Settore Tecnico OO.PP.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVO AI LAVORI DI “ RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MATERNA DI VIA FRANGIONE – ULTERIORI INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA.
CIG: 7641405EE0 CUP: I17F09000040004

IMPORTO A BASE D’ASTA €. 115.700,29 di cui €. 3.000,00 per oneri della sicurezza.

L’anno duemiladiciotto , il giorno 17 del mese di Ottobre, alle ore 10,30, in Matera, presso la sede Municipale sita in Viale A. Moro, il Dirigente del Settore OO.PP. Ing. Sante Lomurno, quale presidente di gara e legale rappresentante del Comune di Matera, ai sensi dell’art.107 comma 3, del D.L.vo n.267/00 e ss. mm. ed ii e del vigente Statuto Comunale, in quanto applicabili, ed alla contestuale presenza degli Istruttori Amministrativi sig.ra Contini Concetta e d.ssa Sacco Grazia, testimoni idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la gara di cui all’oggetto.

Sono presenti alla gara i sigg.

- 1)Cetera Marco quale delegato della ditta Prisma Soc.Coop.di Rionero in Vulture,
- 2)Stella Daniele quale legale rappresentante della ditta S.I.S.T.I di Matera,

PREMESSO CHE:

Con Determinazione Dirigenziale del Settore Opere Pubbliche n° 477 del 25/09/2018 (D.S.G 02582/2018) è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di “Ristrutturazione ed adeguamento per la messa in sicurezza della Scuola materna di via Frangione –Ulteriori interventi per la sicurezza della Scuola- dell’importo di €127.270,49 che presenta il seguente quadro economico:

A) -	LAVORI	
a1)	Lavori a misura	€. 112.700,29
a2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€. 3.000,00
	Totale lavori da appaltare	€. 115.700,29
B)	Somme a disposizione dell’Amm.ne	
b1)	Iva sui lavori	€. 11.570,20
	Totale somme a disposizione	€. 11.570,20
	Totale progetto	€. 127.270,49

Con il precitato atto si stabiliva, fra l'altro, di procedere all'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.L.vo n.50 del 18 aprile 2016 e con i criteri di cui all'art. 95 comma 4) lett. a) e art. 97 commi 2 e 8, del D.L.vo n.50/2016;

Che, in ottemperanza a quanto stabilito, con lettera d'invito del 02/10/2018 Prot. Gen. 72140/2018, veniva indetta gara con procedura negoziata invitando n. 10 ditte, incluse nell'elenco sempre aperto, di questa amministrazione, degli operatori economici agli atti d'ufficio, di seguito indicate:

1	Dea Costruzioni Generali	Matera
2	Giorgialongo Costruzioni	Matera
3	Gruppo Cosola	Matera
4	S.I.A.A.T Soc.Coop.	Matera
5	S.I.T.I S.r.l	Ferrandina
6	S.I.S.T.I Impianti tecnologici	Matera
7	Impel	Matera
8	Prisma Soc.Coop.	Rionero in Vulture
9	Scam	Matera
10	Rondinone Giuseppe	Matera

Che, la suddetta lettera di invito fissava alle ore 12,00, del giorno 15/10/2018, i termini di presentazione delle relative offerte;

Che, sono pervenute n.05 offerte nei termini previsti dalla lettera d'invito come di seguito elencate:

1	Dea Costruzioni Generali	Matera
2	Giorgialongo Costruzioni	Matera
3	S.I.T.I S.r.l	Ferrandina
4	S.I.S.T.I impianti tecnologici	Matera
5	Prisma Soc.Coop.	Rionero in Vulture

Il Presidente, accertata l'integrità dei suggelli apposti sui plichi da prendere in esame e dopo averli numerati progressivamente, procede alla apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e, dopo averle esaminate, constata che la ditta:

- 1) Dea Costruzioni Generali di Matera non ha completato la dichiarazione di cui alla parte IV lett.B) del DGUE;

Si procede al soccorso istruttorio e la ditta suindicata, contattata telefonicamente, provvede nell'immediato alla presentazione della dovuta integrazione;

Pertanto, tutte le offerte sono ammesse alla gara e quindi il Presidente di gara procede all'estrazione della lettera di cui al metodo previsto dall'art.97 comma 2 del D.L.vo n° 50/2016;

La lettera estratta dal bussolotto è la "e" ;

Subito dopo viene sorteggiato il coefficiente che risulta essere dello **0,8**;

Il Presidente dispone per l'apertura dei relativi plichi contenenti le offerte e, dopo averne constatato l'integrità dei sigilli, provvede di volta in volta ad esaminarle e darne lettura secondo quanto riportato nell'elenco di seguito descritto:

	Ditte partecipanti	Costo manodopera	Oneri per la sicurezza	Ribasso %
1	Giorgialongo Costruzioni	€.25.000,00	€.2.800,00	17,890
2	Prisma Soc.Coop.	€.30.500,00	€.1.200,00	23,745
3	Dea Costruzioni Generali	€.28.950,00	€.2.456,00	22,157
4	S.I.T.I. S.r.l	€.28.000,00	€. 850,00	25,29
5	SI.ST.I Impianti tecnologici	€.30.104,76	€.3.000,00	22,2319

Il presidente esaminati i ribassi, procede all'esclusione automatica del 10%, arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, quindi provvede a determinare la media aritmetica delle ditte concorrenti alla gara ottenendo un valore del 22,7113 che incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per il coefficiente sorteggiato dello "0,8" si ottiene una media del 23,5383;

il presidente quindi procede all'esame delle offerte, constatando che quella più vicina per difetto al valore percentuale sopra determinato è quella presentata dalla ditta S.I.T.I S.r.l di Ferrandina che ha offerto un ribasso del 25,29%,

Pertanto il presidente propone quale aggiudicataria la medesima ditta l'appalto dei lavori in oggetto verso corrispettivo di €. 84.198,39, oltre ad €. 3.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Il Presidente precisa che la predetta proposta diverrà definitiva ad avvenuta verifica delle autocertificazioni attraverso il sistema AVCPASS e dopo la verifica del rispetto di quanto previsto dall'art.97 comma 5, lett.d) del D.L.vo n°50/2016 e ss.mm.ii, relativamente ai costi della manodopera ai sensi dell'art.95, comma 10 del D.L.vo n°50/2016;

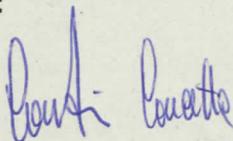
Del ché si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 12,00 e sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE
Ing. Sante LOMURNO

I TESTIMONI:

Istruttori Amministrativi:

Sig.ra Contini Concetta



D.ssa Grazia SACCO

