

CITTA' DI MATERA

AREA: SETTORE MANUTENZIONE URBANA

DETERMINAZIONE RCG N° 3371/2022 DEL 22/12/2022

N° DetSet 489/2022 del 22/12/2022

Dirigente: ANGELA LISANTI

**OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE CIMITERIALI DESTINATE
ALLA COSTRUZIONE DI EDICOLE FUNERARIE PRIVATE NEL CIMITERO DI MATERA
CONTRADA PANTANO**

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente ANGELA LISANTI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 3371/2022, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da stampare a cura del Soggetto Autorizzato



Firmato da
ANGELO RAFFAELE
22/12/2022 10:04:07

IL DIRIGENTE DEL SETTORE MANUTENZIONE URBANA

PREMESSO CHE:

- con deliberazioni di Giunta Comunale n. 348 dell'11/10/2016, l'amministrazione ha inteso individuare n.140 nuove aree da destinare alla costruzione di cippi nel nuovo Cimitero di Matera sito in località Pantano, ratificando la relazione tecnica e relativa planimetria predisposta dal settore Opere Pubbliche;
- con il medesimo provvedimento si approvava l'aggiornamento del prezzo di concessione lotti per cippi, adeguato agli indici Istat ed attualizzato ad Agosto 2016, confermando la nuova tariffa in cifra tonda per €. 5.040,00 e contestualmente si stabiliva di procedere alla su indicata assegnazione previa emanazione di bando pubblico a cura del Dirigente del Settore Manutenzione Urbana;
- con Determinazione Dirigenziale n. 00176 del 11/05/2018 del Settore Manutenzione Urbana, si è proceduto alla concessione novantennale, di n. 140 aree ubicate nel nuovo cimitero di Matera - C/da Pantano, destinate alla costruzione di edicole funerarie private di famiglia;
- con il medesimo atto, essendo decorso del tempo dall'approvazione della delibera DGC n. 348/2016, è stato necessario aggiornare ulteriormente il costo dei lotti, utilizzando gli indici Istat al momento pubblicati e che, per l'effetto, l'importo a corpo di ciascun lotto è divenuto pari ad €. 5.125,00= (cinquemilacentovecincinque/00=);

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ai sensi della vigente normativa in materia;

CONSIDERATO CHE:

- da una ricognizione delle n.140 aree da destinare alla costruzione di cippi nel nuovo Cimitero di Matera in Contrada Pantano, giusta DGC n. 348/2016, in seguito all'Avviso Pubblico del 11/05/2018 "BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE CIMITERIALI DESTINATE ALLA COSTRUZIONE DI EDICOLE FUNERARIE PRIVATE NEL CIMITERO DI MATERA CONTRADA PANTANELLO", sono risultate disponibili n. 58 aree da poter assegnare;
- facendo seguito a tale ricognizione, sono stati predisposti schema di avviso pubblico, schema di domanda, elenco dei lotti disponibili tra quelli del Bando di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 176/2018 e non assegnati, planimetria dei lotti;
- tuttavia essendo decorso del tempo dall'approvazione della delibera e del bando di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 00176 del 11/05/2018 del Settore Manutenzione Urbana, è necessario aggiornare, con il presente atto, ulteriormente il costo dei lotti, utilizzando gli indici Istat attualmente pubblicati;
- per l'effetto, l'importo a corpo di ciascun lotto diviene, in cifra tonda, pari ad €.5.925,00= (cinquemilanovecentovecincinque/00=);

RITENUTO necessario definire ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 le seguenti clausole contrattuali:

- *oggetto del contratto*: "Concessione per anni 99 di aree cimiteriali destinate alla costruzione di edicole funerarie private nel cimitero di Matera contrada Pantano";
- *forma del contratto*: atto pubblico;
- *modalità di scelta del contraente*: procedura aperta;
- *clausole essenziali*: i lotti saranno destinati esclusivamente alla costruzione di edicole funerarie private di famiglia, secondo il seguente schema:

- **Edicole private di famiglia fuori terra**

- LOTTO X (max 5 loculi + max 5 ossari)mt.5,00 x 4,00 = mq. 20,00.

L'importo a corpo di ciascun lotto è di **€. 5.925,00** (Euro cinquemilanovecentoventicinque/00) oltre a **€ 1.430,00** (Euro millequattrocentotrenta/00), in cifra tonda, per cauzione infruttifera rivalutata, nonché spese di bollo e registrazione come per legge.

La realizzazione delle edicole funerarie sarà a carico dei richiedenti che dovranno acquisire, prima della costruzione, tutti i titoli abilitativi necessari.

Ogni manufatto dovrà essere realizzato nel rispetto delle vigenti leggi comunali, del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, del vigente P.R.G. Cimiteriale, nonché delle norme sancite dal DPR n. 285/1990;

VISTO lo Statuto Comunale

VISTO l'art.107 del D.Lgs. n.267/2000;

VISTO il D. lvo n. 50 del 2016 e ss. mm. e ii.;

VISTO il DPR n. 285/90,

VISTO il Regolamento di Polizia Mortuaria del Comune di Matera approvato con Deliberazione del C.C. n. 32 del 23/05/1996 e sue mm. ed ii.;

VISTO il piano Regolatore Cimiteriale;

VISTI gli atti d'ufficio;

ACCERTATA la regolarità degli atti

DETERMINA

DI RITENERE le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI AGGIORNARE l'importo a corpo di ciascun lotto da destinare alla realizzazione di cippi funerari, nel nuovo Cimitero di Matera sito in località Pantano, utilizzando gli indici Istat attualmente pubblicati ed aggiornati a marzo 2018, fissando la nuova tariffa ad €5.925,00= (cinquemilanovecentoventicinque/00=);

DI PROCEDERE alla concessione per anni 99 di n. 58 aree cimiteriali ancora disponibili tra quelle di cui al Bando di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 176/2018 e non assegnate, destinate alla costruzione di edicole funerarie private nel cimitero di Matera - Contrada Pantano, nella forma del bando pubblico con procedura aperta, secondo le clausole essenziali in epigrafe riportate;

DI APPROVARE l'avviso pubblico (Allegato A) al presente provvedimento il cui schema è stato redatto in esecuzione degli indirizzi formulati dall'organo

collegiale con delibera di Giunta Comunale n 348 dell'11/10/2016, nonché **l'elenco dei lotti** disponibili tra quelli del Bando di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 176/2018 e non assegnati (**Allegato B**), la **planimetria generale dei lotti (Allegato C)**, la relativa modulistica (**istanza di partecipazione - Allegato D**), che allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI DARE ATTO che gli obblighi previsti dall'articolo 23 del D.lgs 33/2013 sono adempiuti mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti in formato tabellare aperto;

NOMINARE per le fasi di attuazione del presente provvedimento il Rag. Nunzio Vincenzo Centonze referente Amministrativo;

DI DARE ATTO CHE responsabile del procedimento è l'Ing. Angela LISANTI, Dirigente del Settore Manutenzione Urbana;

DI DICHIARARE che il sottoscritto dirigente allo stato attuale non si trova, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii., in una situazione di conflitto di interessi, in relazione al presente procedimento e della Misura M03 del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza.

IL DIRIGENTE
Ing. Angela LISANTI

