

COMUNE DI MATERA

**Settore Tecnico OO.PP.**

**VERBALE N.1 DI PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVO AI LAVORI DI  
"RIQUALIFICAZIONE PRIMO TRATTO DI VIA GATTINI E INNESTI STRADE LIMITROFE".  
CUP I13D17000760004**

**IMPORTO A BASE D'ASTA € 177.900,00, di cui € 3.472,82 per oneri della sicurezza.  
CIG 731599453C**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 15, del mese di gennaio, alle ore 10,00, in Matera, presso la sede municipale sita in Viale A. Moro, il Dirigente del Settore OO.PP. Ing. Sante Lomurno, quale presidente di gara e legale rappresentante del Comune di Matera, ai sensi dell'art.107 comma 3, del D.L.vo n.267/00 e ss. mm. ed ii e del vigente Statuto Comunale, in quanto applicabili, ed alla contestuale presenza degli Istruttori Amministrativi, D.ssa Sacco Grazia e Sig.ra Concetta Contini, testimoni idonei e richiesti a norma di legge, nonché alla presenza di alcuni rappresentanti delle ditte invitate, dichiara aperta la gara di cui all'oggetto.

**PREMESSO CHE:**

Con Determinazione Dirigenziale del Settore Opere Pubbliche n.00717/2017 del 04.12.2017 (D.S.G. 03185/2017 del 05/12/2017), è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riquilificazione primo tratto di via gattini e innesti strade limitrofe" dell'importo di € 200.000,00 articolato con il seguente quadro economico:

**A) LAVORI**

a 1) lavori al netto della sicurezza	€ 174 427,18
a 2) oneri per la sicurezza	€ 3 472,82
<i>A) Totale lavori netti</i>	<u>€ 177 900,00</u>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

b 1) IVA 10%	€ 17 790,00
b 2) Spese pubblicità e contributi autorità	€ 225,00
b 3) Incentivi art 113 D.Lgs 50/2016	€ 3 558,00
b 4) Imprevisti compreso IVA	€ 527,00
<i>B) Totale somme a disposizione</i>	€ 22 100,00
<b>TOTALE PERIZIA A+B</b>	<u>€ 200 000,00</u>

Con il precitato atto si stabiliva, fra l'altro, di procedere all'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.63 e art. 36, comma 2, lettera c), del D.L.vo n.50 del 18 aprile 2016 e con i criteri di cui all'art. 95 comma 4, e art. 97 commi 2 e 8, del D.L.vo n.50/2016;

Che, in ottemperanza a quanto stabilito con lettera d'invito, del 18.12.2017 prot. gen. 0087017/2017, veniva indetta gara con procedura negoziata invitando n.17 ditte, incluse nell'elenco sempre aperto di questa amministrazione degli operatori economici, agli atti d'ufficio, di seguito indicate:

1. A.L. EDIL APPULO LUCANA EDILIZIA -

2. M.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL STIGLIANO
3. ALESSANDRIA BUILDING SRL FERRANDINA
4. COSTRUZIONI FRAGASSO MATERA
5. LA CARPIA DOMENICO SRL FERRANDINA
6. RONDINONE GAETANO GROTTOLE
7. SASSI STRADE SRL MATERA
8. EDIL CIESSE SRL ALTAMURA
9. ERGON SOC. COOP MATERA
10. F.T.C. DI TARANTINO ROCCO & C. SNC ROTONDELLA
11. GR COSTRUZIONI SRL GRAVINA DI PUGLIA
12. M.A.M. SRL PISTICCI
13. SPORTELLA SRL GRAVINA
14. TENNIS TECNICA SRL BARI
15. COSTRUZIONI GISCAV GRAVINA
16. CAVE E CANTIERI SRL MATERA
17. COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL MATERA

Che, la suddetta lettera di invito fissava alle ore 12,00, del giorno 03.01.2018, i termini di presentazione delle relative offerte;

Che, sono pervenute n.9 offerte nei termini previsti dalla lettera d'invito come di seguito elencate:

1. RONDINONE GAETANO GROTTOLE
2. F.T.C. DI TARANTINO ROCCO & C. SNC ROTONDELLA
3. COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL MATERA
4. M.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL STIGLIANO
5. CAVE E CANTIERI SRL MATERA
6. ALESSANDRIA BUILDING SRL FERRANDINA
7. SASSI STRADE SRL MATERA
8. COSTRUZIONI GISCAV GRAVINA
9. COSTRUZIONI FRAGASSO MATERA

E' presente all'apertura delle buste il Sig. Muscaridola Giuseppe, legale rappresentante della ditta Cave e Cantieri S.r.l.;

Il Presidente, accertata l'integrità dei suggelli apposti sui plichi da prendere in esame, li mostra ai presenti e dopo averli numerati progressivamente, procede alla apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e, dopo averle esaminate, constata che tutte le offerte sono ammesse alla gara;

Il Presidente procede al sorteggio del criterio di individuazione della soglia di anomalia delle offerte;

Dai relativi bussolotti risulta estratta la lettera d);

Il Presidente dispone per l'apertura dei relativi plichi contenenti le offerte e, dopo averne constatato l'integrità dei sigilli, provvede di volta in volta ad esaminarle e darne lettura secondo quanto riportato nell'elenco di seguito descritto:

	ribasso	costo della manodopera	costi della sicurezza
1. RONDINONE GAETANO	25,892%	€. 23.000,00	€. 7.000,00
2. F.T.C. DI TARANTINO ROCCO & C. SNC	23,213%	€. 41.000,00	€. 800,00
3. COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	31,890%	€. 66.936,06	€. 1.300,00
4. M.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL	31,999%	€. 89.000,00	€. 2.600,00
5. CAVE E CANTIERI SRL	31,48%	€. 84.200,00	€. 880,00

6. ALESSANDRIA BUILDING SRL	27,63%	€.64.580,00	€. 2.524,66
7. SASSI STRADE SRL	31,551%	€. 89.300,00	€. 3.000,00
8. COSTRUZIONI GISCAV	30,012%	€. 23.194,84	€. 2.075,33
9. COSTRUZIONI FRAGASSO	23,20%	€.70.000,00	€. 3.500,00

Il presidente procede alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementate del 10%, ottenendo un valore di 28,5397% che incrementato del 10% si ottiene un valore di 31,3936% come soglia di anomalia;

Il Presidente constata che l'offerta con il valore percentuale che si avvicina per difetto alla soglia di anomalia, è quello della ditta COSTRUZIONI GISCAV Srl con il 30,012%;

Il Presidente, quindi, aggiudica provvisoriamente alla COSTRUZIONI GISCAV Srl di Gravina (BA), via Brunelleschi n.13, l'appalto dei lavori in parola verso corrispettivo di €.125.550,91 (€.122.078,09 lavori al netto del ribasso oltre €.3.472,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

Il Presidente precisa che la predetta aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva dopo la verifica della autodichiarazioni presentate in sede di gara, le verifiche di cui all'art. 97, comma 5, lettera d) del D.lgs 56/2017 (correttivo appalti) e l'approvazione del presente verbale.

Del ché si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 11,30 e sottoscritto come appresso.

**IL PRESIDENTE**  
Ing. Sante LOMURNO

**I TESTIMONI:**

**Assistenti Amministrativi:**

**D.ssa Grazia SACCO**

**Sig.ra Concetta CONTINI**