

**COMUNE DI MATERA**  
**SETTORE MANUTENZIONE URBANA**  
**UFFICIO VERDE URBANO**

**VERBALE DI GARA N°8**

**PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA INTEGRATA E COORDINATA DELLE AREE VERDI DELLA  
CITTA’ DI MATERA**

**“LOTTO FUNZIONALE 1: Matera Nord” - CIG: 8686148416**

**“LOTTO FUNZIONALE 2: Matera Sud” - CIG: 8686231893**

L’anno **Duemilaventuno**, il giorno **14** del mese di **Giugno**, alle ore **17:04**, presso la sede Municipale, sita in Matera in viale Aldo Moro, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con Determinazione Dirigenziale n° **100** del **13/05/2021**, così composta:

- 1) Arch. Giacomo LEONE - *Presidente della commissione di gara*;
- 2) Avv. Emanuele BRUNO – *Componente Amministrativo*;
- 3) Dott.ssa Lucia PENNESI – *Componente Tecnico*;
- 4) Sig. PAOLICELLI Cosimo – *Segretario verbalizzante*;

alla contemporanea presenza dell’Ing. Nicola SACCO, quale Responsabile Unico del Procedimento.

La seduta è pubblica e si svolge in forma telematica; il link della videoconferenza è stato preventivamente comunicato alle ditte in gara.

**PREMESSO:**

- **che** con Determinazione Dirigenziale n°66 del 01/04/2021 (DSG n°744 del 01/04/2021), come modificata con Determinazione Dirigenziale n°68 del 14/04/2021 (DSG n°808 del 14/04/2021), sono stati approvati gli atti di gara ed è stato stabilito di procedere all’appalto del suddetto servizio mediante procedura aperta, ex art. 60 del D.Lgs. n°50/2016, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’ex art. 95 del D.Lgs. n°50/2016;
- **che** il Bando e Disciplinare è stato pubblicato sull’Albo Pretorio Online del Comune di Matera in data 21/04/2021, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n°045 del 21/04/2021, sulla G.U.U.E. 2021/S 076-194826, oltre che su n°4 quotidiani e sul sito della centrale di committenza [asmecomm.it](http://asmecomm.it);
- **che** entro le ore 12:00 del giorno 10/05/2021 così come previsto nel bando di gara, sono pervenuti sulla piattaforma telematica della società di committenza ausiliaria ASMEL Consortile, i plichi telematici dei seguenti soggetti concorrenti:

- 1) **COOPERATIVA LAVORO SOCIALE**, P.IVA n° 01252860778;
- 2) **ENERGY SERVICE ETS**, P.IVA n° 01340030772;
- 3) **COOP134 COOPERATIVA SOCIALE**, P.IVA n° 01958530402;
- 4) **PLUSERVICE COOPERATIVA SOCIALE**, P.IVA n° 01223150770;
- 5) **COOPERATIVA SOCIALE MULTISERVIZI**, P.IVA n° 01237360779;
- 6) **R.T.I. SOC COOP PRATO VERDE – 04 - CAPOGRUPPO**, P.IVA n° 00663280774 - **LA FORMICA COOPERATIVA SOCIALE – 01 - MANDANTE**, P.IVA n° 01086790779;
- 7) **EVOLUTION SERVICE SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE**, P.IVA n° 01339510776;
- 8) **CANTOMAT SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**, P.IVA n° 00507450773;

**COMUNE DI MATERA**  
**SETTORE MANUTENZIONE URBANA**  
**UFFICIO VERDE URBANO**

Il Presidente dà atto che alla seduta pubblica, collegati in videoconferenza, sono presenti i rappresentanti delle ditte di seguito indicati:

- 1) **COOPERATIVA LAVORO SOCIALE;**
- 2) **ENERGY SERVICE ETS;**
- 3) **PLUSERVICE COOPERATIVA;**
- 4) **COOPERATIVA SOCIALE MULTISERVIZI;**
- 5) **R.T.I. SOC COOP PRATO VERDE.**

**Richiamati** i verbali di gara n. 1, n. 2, n. 3, n. 4, n. 5, n. 6 e n. 7;

**Tutto ciò premesso**, il Presidente della Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, prosegue con le operazioni di gara per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche come di seguito:

Lotto funzionale 1 – Matera Nord:

<b>OPERATORI ECONOMICI</b>	<b>Punti</b>
Soc. Coop. Lavoro Sociale	79,47/90
Soc. Coop. Energy Service	79,08/90
Soc. Coop. Coop134	88,90/90
Soc. Coop. Pluservice	76,80/90
Soc. Coop. Multiservizi	76,49/90
R.T.I. Soc. Coop. Prato Verde - Soc. Coop. La Formica	87,59/90
Soc. Coop. Evolution Service	78,62/90
Soc. Coop. Cantomat	43,87/90

Lotto funzionale 2 – Matera Sud:

<b>OPERATORI ECONOMICI</b>	<b>Punti</b>
Soc. Coop. Lavoro Sociale	79,47/90
Soc. Coop. Energy Service	79,08/90
Soc. Coop. Coop134	88,90/90
Soc. Coop. Pluservice	76,80/90
Soc. Coop. Multiservizi	76,49/90
R.T.I. Soc. Coop. Prato Verde - Soc. Coop. La Formica	87,59/90
Soc. Coop. Evolution Service	78,62/90
Soc. Coop. Cantomat	43,87/90

La Commissione Giudicatrice constata che l'offerta tecnica presentata dalla ditta Soc. Coop Cantomat, per entrambi i lotti funzionali Lotto 1 e Lotto 2, ha conseguito un punteggio tecnico inferiore alla soglia minima di



**COMUNE DI MATERA**  
**SETTORE MANUTENZIONE URBANA**  
**UFFICIO VERDE URBANO**

sbarramento pari a 60 punti su 90, così come stabilito nel Bando e Disciplinare di gara e, pertanto, la stessa ditta concorrente è esclusa dalla procedura di gara.

La Commissione prosegue, quindi, nelle operazioni di gara con l'apertura delle offerte economiche delle ditte concorrenti con il seguente risultato:

Lotto funzionale 1 – Matera Nord:

Concorrente	Ribasso percentuale offerto	Coefficiente	Punteggio economico
Soc. Coop Coop134	6,000	0,21	2,14/10
Soc. Coop. Energy Service	28,000	1,00	10,00/10
Soc. Coop. Evolution Service	5,700	0,20	2,04/10
Soc. Coop. Lavoro Sociale	17,999	0,64	6,43/10
Soc. Coop. Multiservizi	6,294	0,22	2,25/10
Soc. Coop. Pluservice	0,080	0,00	0,03/10
R.T.I. Soc. Coop. Prato Verde - Soc. Coop. La Formica	16,615	0,59	5,93/10

Lotto funzionale 2 – Matera Sud:

Concorrente	Ribasso percentuale offerto	Coefficiente	Punteggio economico
Soc. Coop Soc. Coop134	6,000	0,24	2,40/10
Soc. Coop. Soc. Energy Service	25,000	1,00	10,00/10
Soc. Coop. Soc. Evolution Service	3,300	0,13	1,32/10
Soc. Coop. Lavoro Sociale	22,999	0,92	9,20/10
Soc. Coop. Soc. Multiservizi	9,001	0,36	3,60/10
Soc. Coop. Soc. Pluservice	0,060	0,00	0,02/10
R.T.I. Soc. Coop. Soc. Prato Verde - Soc. Coop. La Formica	16,615	0,66	6,65/10

A seguito delle valutazioni sulle offerte tecniche e sulle offerte economiche, il Presidente procede alla lettura dei punteggi finali complessivi per le ditte concorrenti ammesse, così come di seguito:

Lotto funzionale 1 – Matera Nord:

Concorrente	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta economica	TOTALE
Soc. Coop. Coop134	88,90	2,14	91,04/100
Soc. Coop. Energy Service	79,08	10,00	89,08/100
Soc. Coop. Evolution Service	78,62	2,04	80,66/100



**COMUNE DI MATERA**  
**SETTORE MANUTENZIONE URBANA**  
**UFFICIO VERDE URBANO**

Soc. Coop. Lavoro Sociale	79,47	6,43	85,90/100
Soc. Coop. Multiservizi	76,49	2,25	78,74/100
Soc. Coop. Pluservice	76,80	0,03	76,83/100
R.T.I. Soc. Coop. Prato Verde - Soc. Coop. La Formica	87,59	5,93	93,53/100

Lotto funzionale 2 – Matera Sud:

Concorrente	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta economica	TOTALE
Soc. Coop Soc. Cantomat	43,87	0,00	43,87/100
Soc. Coop Soc. Coop134	88,90	2,40	91,30/100
Soc. Coop. Soc. Energy Service	79,08	10,00	89,08/100
Soc. Coop. Soc. Evolution Service	78,62	1,32	79,94/100
Soc. Coop. Lavoro Sociale	79,47	9,20	88,67/100
Soc. Coop. Soc. Multiservizi	76,49	3,60	80,09/100
Soc. Coop. Soc. Pluservice	76,80	0,02	76,83/100
R.T.I. Soc. Coop. Soc. Prato Verde - Soc. Coop. La Formica	87,59	6,65	94,24/100

In conformità a quanto stabilito al punto 3 del Bando e Disciplinare di gara, la Commissione dà atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata da:

- Soc. Coop. Coop134, per il Lotto funzionale 1 – Matera Nord;
- R.T.I. Soc. Coop. Soc. Prato Verde (mandataria) - Soc. Coop. La Formica (mandante), per il Lotto funzionale 2 – Matera Sud.

Pertanto la Commissione

**PROPONE**

di aggiudicare il servizio in oggetto rispettivamente alla:

- Soc. Coop. Coop134, per il Lotto funzionale 1 – Matera Nord, che ha offerto il ribasso del 6,000% (sei/000 per cento) per un importo pari a € 200.467,93 per servizi e € 2.250,00 per oneri di sicurezza;
- R.T.I. Soc. Coop. Soc. Prato Verde (mandataria) - Soc. Coop. La Formica (mandante), per il Lotto funzionale 2 – Matera Sud, che ha offerto il ribasso del 16,615% (sedici/615 per cento) corrispondente ad € 177.829,99 per servizi e € 2.250,00 per oneri di sicurezza.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, l'offerta presentata dalla ditta Soc. Coop. Coop134 e l'offerta presentata dal R.T.I. Soc. Coop. Soc. Prato Verde - Soc. Coop. La Formica non risultano essere anomale.



**COMUNE DI MATERA**  
**SETTORE MANUTENZIONE URBANA**  
**UFFICIO VERDE URBANO**

**RIMETTE**

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sulle ditte aggiudicatarie, a norma di legge e di bando.

Alle ore 17:40 del 14 giugno 2021, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Del che è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**

Arch. Giacomo LEONE

**I COMPONENTI**

Avv. Emanuele BRUNO

Dott.ssa Lucia PENNESI



**IL SEGRETARIO**

Sig. PAOLICELLI Cosimo

