



NICOLA MARIO FRACCALVIERI

GEOMETRA | IMPRENDITORE | CONSULENTE

UN PO DI ME

Sono un professionista dinamico e poliedrico con un'esperienza ventennale nel mondo immobiliare, della consulenza tecnica e dell'imprenditoria. Mi specializzo nella creazione di reti professionali innovative e nella gestione di progetti complessi nel settore energetico e immobiliare.

COMPETENZE CHIAVE

- Progettazione Architettonica
- Gestione Energie Rinnovabili
- Project Management
- Leadership e Coordinamento Team
- Competenze Digitali Avanzate
- Valutazioni immobiliari

COMPETENZE DIGITALI

- Microsoft Office
- Autocad
- Archicad

ESPERIENZE

DISTRICT MANAGER • HARLEY&DIKKINSON • SETTEMBRE 2022 – DICEMBRE 2023

Gestione strategica e supporto alla crescita aziendale su scala territoriale.

Implementazione di piani operativi per il raggiungimento degli obiettivi di business.

FOUNDER&AMMINISTRATORE • LEELIUM SRLS • GENNAIO 2020 – IN CORSO

Creazione e gestione di una società di consulenza tecnica, amministrativa, energetica ed edile.

Sviluppo di progetti innovativi nel settore delle energie rinnovabili e delle comunità energetiche.

FOUNDER • LEELIUM ENERGY • GENNAIO 2020 – IN CORSO

Ideazione e coordinamento di un network nazionale di professionisti, fornitori e realizzatori di impianti di energie rinnovabili.

SEGRETARIO REGIONALE BASILICATA • CONF. SINDACATI LAVORATORI EUROPEI • GENNAIO 2020 – IN CORSO

Rappresentanza sindacale e coordinamento di iniziative regionali per la tutela dei lavoratori.

FOUNDER • STUDIO NICOLA MARIO FRACCALVIERI • OTTOBRE 2008 – IN CORSO

Fondatore dello studio tecnico Nicola Mario Fraccalvieri operante nel settore edilizio in generale.

CONSULENTE TECNICO DI UFFICIO (CTU) • TRIBUNALE DI MATERA • OTTOBRE 2008 – IN CORSO

Consulenza tecnica specializzata per cause civili e agrarie.

ESPERTO CONSULENTE • CORTE DI APPELLO DI POTENZA • OTTOBRE 2021 – IN CORSO

Supporto specialistico nella sezione agraria per controversie e valutazioni tecniche.



INDIRIZZO DI POSTA
ELETTRONICA



HANDLE DI TWITTER



TELEFONO



URL DI LINKEDIN



NICOLA MARIO FRACCALVIERI

GEOMETRA | IMPRENDITORE | CONSULENTE

- Photoshop
- After effects
- Software catastali

FOUNDER&PRESIDENTE • NEMESIS GROUP SRL • GENNAIO 2009 – GENNAIO 2016

Creazione e gestione di società di consulenza tecnica, amministrativa, edile.
Sviluppo network aziendale nazionale.

FOUNDER • EITSER SRLS • GIUGNO 2014 – DICEMBRE 2015

Fondatore della società di servizi professionali a 360° operante su tutto il territorio nazionale.

FOUNDER • IZI4U • GENNAIO 2014 – OTTOBRE 2014

Creazione di una nuova piattaforma utile per la regolazione di interessi tra privati ed aziende. Startup innovativa operante su tutto il territorio nazionale Italiano.

PRESIDENTE NAZIONALE • GLOBAL ESTATE • GENNAIO 2014 – DICEMBRE 2015

Coordinamento nazionale della libera organizzazione di operatori del settore immobiliare.

GEOMETRA DI CANTIERE • RUGGIERI COSTRUZIONI SRL • OTTOBRE 2007 – NOVEMBRE 2007

Geometra di cantiere e coordinatore edile. Supervisione delle fasi operative per garantire il rispetto dei tempi, costi e standard qualitativi.

GEOMETRA • GEOM. CANCELLIERE ANTONIO • APRILE 2004 – OTTOBRE 2007

Coordinamento dello studio tecnico e redazione di pratiche tecniche e gestionali.

GEOMETRA • ING. LISANTI FRANCESCO • SETTEMBRE 2003 – MARZO 2004

Collaboratore all'interno di uno studio di progettazione edile.



NICOLA MARIO FRACCALVIERI

GEOMETRA | IMPRENDITORE | CONSULENTE

STUDENTE UNIVERSITARIO • UNIBAS • SETTEMBRE 2002 – GIUGNO 2003

Studente alla facoltà di Ingegneria Edile della Unibas – Sede di Matera.

TOPOGRAFO • TOP.DI.MAR. • GIUGNO 2002 – SETTEMBRE 2002

Utilizzo di strumenti avanzati per mappare e documentare il territorio interessato dai metanodotti.

Gestione e supervisione delle operazioni tecniche per garantire l'accuratezza e la completezza dei dati raccolti.

ISTRUZIONE

MASTER IN REAL ESTATE, PROERTY & BUILDING MANAGEMENT • 2012-2013 • NEMESIS GROUP SRL

Formazione avanzata in asset management, property management e real estate.

STUDENTE UNIVERISTARIO • 2002-2003 • UNIBAS

Facoltà di Ingegneria Edile. Approfondimenti in analisi matematica, fisica e urbanistica.

DIPLOMA DI GEOMETRA • 1997-2002 • ITCG "A.OLIVETTI" - MATERA

Voto finale: 82/100.

Partecipazioni a olimpiadi della matematica, corsi di formazione in AutoCAD e informatica.

LE MIE PUBBLICAZIONI E RELAZIONI

Libri pubblicati

1. Manuale del Condominio (2018);
2. Real Estate per tutti – Primi passi nel mondo del Real Estate (2022);



NICOLA MARIO FRACCALVIERI

GEOMETRA | IMPRENDITORE | CONSULENTE

3. Real Estate per tutti – L'incubo delle ristrutturazioni (2022);
4. Real Estate per tutti – Investitore immobiliare (2022).

Convegni e relazioni

1. La nuova frontiera professionale: Sogno o realtà? (2012)

Certificazioni

1. Verificatore di agibilità dei fabbricati (certificata dal Collegio dei Geometri Nazionale a seguito di supporto al sisma de L'Aquila del 2009);
2. Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;
3. Arredatore di interni;
4. Valutatore immobiliare con oltre 100 CTU eseguite presso il Tribunale di Matera e valutazioni immobiliari private;
5. Formazione completata come Mediatore Immobiliare;
6. Esame conseguito come Mediatore Immobiliare presso Camera di Commercio di Basilicata (2023).

Collaborazioni

Negli anni si sono venute a creare e consolidare partnership con varie aziende sia a livello nazionale che estero, quali:

- Enel, Snam
- CreazioneImpresa
- LUM
- Izi4u
- Sinteg
- Remax, Gabetti, Tecnocasa
- H2Biz
- Oltrefreepress
- Weblux



NICOLA MARIO FRACCALVIERI

GEOMETRA | IMPRENDITORE | CONSULENTE

ALTRE INFORMAZIONI

Possesso della patente B e AM.

Conoscenza della lingua Italiano (madrelingua) – Inglese (B1).

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003, nella sua versione aggiornata, consapevole che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per finalità di selezione e gestione del personale.

I MIEI CONTATTI



"Per me, essere un PROFESSIONISTA significa trasformare pensieri e fantasie in realtà, con equilibrio e passione."