

COMUNE DI MATERA
Settore Gestione del Territorio
Servizio Urbanistica

OGGETTO: Estrazione a campionamento delle CILA, SCIA (non onerose) e SCA

Periodo di riferimento: 01/01/2025-30/06/2025

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO

PREMESSO che con atto deliberativo di G.C. n° 404 del 25/07/2017 è stata disposta l'attivazione dei controlli a campione sulle pratiche edilizie nei termini di seguito indicati:

1) l'attività di verifica delle istanze di interventi edilizi depositate dai privati con CILA, SCA e con Segnalazioni Certificate di Inizio Attività non onerose, dovrà essere effettuata attraverso un controllo formale e di merito, con il metodo "a campione" almeno nella percentuale del 10%, arrotondato per eccesso, a cadenza mensile, con l'ausilio di un data base implementato della funzione random (estrazione casuale) senza ripetizione;

2) l'attività di controllo a campione, da esercitarsi nelle forme di legge, dovrà accertare almeno quanto segue:

a) la completezza formale della documentazione prodotta in ordine a quanto richiesto nella specifica modulistica, direttamente scaricabile dal sito internet di questa amministrazione Comunale;

b) la corrispondenza fra le tipologie dell'intervento descritto e asseverato e le opere e gli interventi consentiti dagli artt. 22 e segg. del D.P.R. di. 380 del 2001 e ss. mm. e ii.;

c) la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitario, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;

d) la presenza di pareri, nulla-osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;

e) la verifica della rispondenza dell'immobile/unità immobiliare con eventuali precedenti atti amministrativi, in particolare della sua legittimità edilizia derivante da precedenti titoli abilitativi;

3) l'abbinamento delle pratiche edilizie estratte, al dipendente tecnico dell'U.O. di edilizia privata incaricato della verifica, dovrà avvenire anch'esso in maniera casuale, individuato con estrazione a sorte;

4) al termine delle operazioni di sorteggio dovrà essere redatto apposito verbale da rendere noto alla collettività, mediante pubblicazione nella sezione amministrazione trasparente del servizio urbanistica e tutte le pratiche estratte a campionamento dovranno essere catalogate e

numerare progressivamente in un apposito elenco da allegare al verbale di estrazione;

5) l'estrazione dovrà essere effettuata, indicativamente, il primo martedì di ogni mese a cura dei responsabili di P.O.;

CHE in data 20/06/2025 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente apposito avviso con cui si è reso noto che il giorno 07 luglio 2025 alle ore 09:30 si sarebbe tenuta in seduta pubblica presso l'Ufficio Sportello Unico Edilizia di questo Ente, l'estrazione delle SCIA non onerose, SCA e CILA depositate tramite piattaforma digitale Sude Matera nel semestre Gennaio-giugno 2025 ai sensi della succitata deliberazione di G.C.;

TUTTO CIO' PREMESSO,

l'anno 2025 il giorno 7 del mese di luglio alle ore 9,30 presso l'ufficio Urbanistica del Palazzo di Città l'Ing. Giuseppe Gaudiano, alla presenza del funzionario responsabile tecnico di E.Q. geom. Giuseppe Dipalo e del personale del Servizio Urbanistica, si è proceduto alle operazioni di sorteggio delle sottoelencate pratiche: SCIA (non onerose), CILA e SCA, depositate telematicamente al SUD E (Sportello Unico digitale per l'Edilizia) nel periodo: 01/01/2025-30/06/2025.

Tale sorteggio è stato effettuato in maniera automatica mediante il software di gestione in dotazione alla piattaforma SudeMatera tramite la funzione di estrazione casuale appositamente implementata nella suddetta piattaforma.

Con tale funzione sono state estratte, nella percentuale del 10% le seguenti pratiche:

- per il mese di gennaio 2025 n° 7 pratiche, di cui n° 5 CILA, n° 2 SCIA (non onerose) e n° 2 SCA
- per il mese di febbraio 2025 n° 9 pratiche, di cui n° 6 CILA, n° 3 SCIA (non onerose) e n° 2 SCA
- per il mese di marzo 2025 n° 9 pratiche, di cui n° 7 CILA, n° 2 SCIA (non onerose) e n° 3 SCA
- per il mese di aprile 2025 n° 7 pratiche, di cui n° 5 CILA, n° 2 SCIA (non onerose) e n° 3 SCA
- per il mese di maggio 2025 n° 8 pratiche, di cui n° 6 CILA, n° 2 SCIA (non onerose) e n° 2 SCA
- per il mese di giugno 2025 n° 5 pratiche, di cui n° 3 CILA, n° 2 SCIA (non onerose) e n° 1 SCA

Si è infine proceduto in data odierna ad abbinare le suddette pratiche ai sei tecnici del Settore Gestione del Territorio: Geom. Giuseppe Dipalo, Ing. Eustachio Lunalbi, Geom. Pasquale Taratufolo, Geom. Francesco Paolo Paolicelli, Geom. Felice Lisanti, Geom. Nunzio Loporcaro mediante estrazione manuale, da un'urna contenente i bigliettini precompilati indicanti i nominativi dei sei tecnici da cui partire, in modalità alternata, per la assegnazione delle stesse, come riportato nell'apposito elenco che viene allegato quale parte integrante del presente verbale.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto dai presenti.

Visto, letto e sottoscritto

Il Dirigente

Ing. Giuseppe Gaudiano

MESE DI GENNAIO 2025				
Numero Id	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	Tecnico estratto per la verifica
79941	16/01/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	Francesco MANICONE Paolo	Loporcaro Nunzio
80125	15/01/2025	CILA postuma	LEONARDO MARRAUDINO	Lisanti Felice
80092	13/01/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Maria Serafina ALBANO	Paolicelli Francesco Paolo
80091	13/01/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	vasil velo	Lunalbi Eustacchio
79831	08/01/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Claudio Rondinone	Dipalo Giuseppe
79750	06/01/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	CARLA LATORRE	Taratufolo Pasquale
80009	04/01/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	RITA SERGIO	Loporcaro Nunzio
MESE DI FEBBRAIO 2025				
Numero Id	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	Tecnico estratto per la verifica
79817	24/02/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	MARA CAPOLUPO	Lisanti Felice
80573	18/02/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	VITO ZACCARO	Paolicelli Francesco Paolo

Numero Id	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	Tecnico estratto per la verifica
80441	07/02/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	Luciano MASCIANDARO	Lunalbi Eustacchio
80108	07/02/2025	CILA postuma	DOMENICO PAOLICELLI	Dipalo Giuseppe
80430	06/02/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	PASQUALE SALVATORE MORISCO	Taratufolo Pasquale
80378	06/02/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	CATALDO DI SIMINE	Loporcaro Nunzio
80419	05/02/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Eustachio LOGALLO	Lisanti Felice
80400	05/02/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	LEONARDA ANZALDI	Paolicelli Francesco Paolo
80270	04/02/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	giovanni colella	Lunalbi Eustacchio
MESE DI MARZO 2025				
81175	31/03/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	ENRICO MARIA FAGGIANO	Dipalo Giuseppe
80761	28/03/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	FRANCESCO PERRONE	Taratufolo Pasquale
80586	24/03/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	FRANCESCO SILIPO	Loporcaro Nunzio

80390	24/03/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	Angelo Sacco	Lisanti Felice
81029	22/03/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	ONOFRIO VENEZIA	Paolicelli Francesco Paolo
80982	19/03/2025	CILA postuma	Giovanni Eustachio Plasmati	Lunalbi Eustacchio
80768	14/03/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Vittoria Chietera	Dipalo Giuseppe
80256	13/03/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Marisa Assunta Felicia PETRACCA	Taratufolo Pasquale
80696	06/03/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	GIUSEPPE ANTONIO ACITO	Loporcaro Nunzio
MESE DI APRILE 2025				
Numero ID	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	Tecnico estratto per la verifica
81161	28/04/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	Giovanni Lorusso	Lisanti Felice
81320	25/04/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	FILIPPO FRANCESCO PAOLO Morelli	Paolicelli Francesco Paolo
81383	17/04/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	BRUNA TACCARDI	Lunalbi Eustacchio
81366	16/04/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	STEFANIA DE SALVO	Dipalo Giuseppe

81360	16/04/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Anna Maria Silvestro	Taratufolo Pasquale
81277	14/04/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	DANIELA CENTONZE	Loporcaro Nunzio
81201	03/04/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Luigi Losacco	Lisanti Felice
MESE DI MAGGIO 2025				
Numero ID	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	Delegato
81640	30/05/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	ANNA MARIA BRUCOLI	Paolicelli Francesco Paolo
81618	30/05/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Bellisario DI LECCE	Lunalbi Eustacchio
81159	28/05/2025	CILA postuma	ROSA AMELIA VIGORITI	Dipalo Giuseppe
81704	21/05/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Cosimo Damiano Martino	Taratufolo Pasquale
81433	15/05/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	GIUSEPPINA MARIA COMITO	Loporcaro Nunzio
81534	07/05/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Giacomo Dell'Olio	Lisanti Felice
81506	06/05/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	Rosanna STANO	Paolicelli Francesco Paolo

81255	05/05/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	FRANCESCO FOSCHINO BARBARO	Lunalbi Eustacchio
MESE DI GIUGNO 2025				
Numero ID	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	Tecnico estratto per la verifica
81964	13/06/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Barbara Caserta	Dipalo Giuseppe
81921	13/06/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	BENEDETTA DITO	Taratufolo Pasquale
81840	12/06/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	ANTONIO CALDARULO	Loporcaro Nunzio
81898	10/06/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Anna PANICOCOLO	Lisanti Felice
81873	06/06/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	Francesco Paolo SANTERAMO	Paolicelli Francesco Paolo

SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI AGIBILITA' ESTRATTE

MESE DI GENNAIO 2025			
Numero ID	Data di Presentazione	Richiedente	Tecnico estratto per la verifica
Agib-73107	13/01/2025	EUSTACHIO STELLA	Lunalbi Eustacchio
Agib-80025	06/01/2025	MICHELE IACOVONE	Dipalo Giuseppe

MESE DI FEBBRAIO 2025			
Agib-80324	05/02/2025	Anna Maria ANDRULLI	Lisanti Felice
Agib-80332	04/02/2025	RITA TAMBURRINO	Taratufolo Pasquale
MESE DI MARZO 2025			
Agib-80825	28/03/2025	ANGELO RAFFAELE FRANGIONE	Loporcaro Nunzio
Agib-80288	17/03/2025	FRANCESCO DI CUIA	Paolicelli Francesco Paolo
Agib-77646	10/03/2025	Andrea Paoletti	Lunalbi Eustacchio
MESE DI APRILE 2025			
Agib-81435	29/04/2025	ELEONORA GALANTE	Dipalo Giuseppe
Agib-81223	15/04/2025	Eustachio GUIDA	Lisanti Felice
Agib-81232	11/04/2025	LUCIA DI PEDE	Taratufolo Pasquale
MESE DI MAGGIO 2025			
Agib-81744	30/05/2025	ANITA PAPPACCOGLI	Loporcaro Nunzio
Agib-81542	16/05/2025	GIOVANNA FLUMERO	Paolicelli Francesco Paolo
MESE DI GIUGNO 2025			
Agib-81968	14/06/2025	Angela Fabrizio	Lunalbi Eustacchio