

COMUNE DI MATERA
Settore Gestione del Territorio
Servizio Urbanistica

OGGETTO: Estrazione a campionamento delle CILA, SCIA (non onerose) e SCA

Periodo di riferimento: 01/09/2025-30/09/2025

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO

PREMESSO che con atto deliberativo di G.C. n° 404 del 25/07/2017 è stata disposta l'attivazione dei controlli a campione sulle pratiche edilizie nei termini di seguito indicati:

1) l'attività di verifica delle istanze di interventi edilizi depositate dai privati con CILA, SCA e con Segnalazioni Certificate di Inizio Attività non onerose, dovrà essere effettuata attraverso un controllo formale e di merito, con il metodo "a campione" almeno nella percentuale del 10%, arrotondato per eccesso, a cadenza mensile, con l'ausilio di un data base implementato della funzione random (estrazione casuale) senza ripetizione;

2) l'attività di controllo a campione, da esercitarsi nelle forme di legge, dovrà accertare almeno quanto segue:

a) la completezza formale della documentazione prodotta in ordine a quanto richiesto nella specifica modulistica, direttamente scaricabile dal sito internet di questa amministrazione Comunale;

b) la corrispondenza fra le tipologie dell'intervento descritto e asseverato e le opere e gli interventi consentiti dagli artt. 22 e segg. del D.P.R. di. 380 del 2001 e ss. mm. e ii.;

c) la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitario, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;

d) la presenza di pareri, nulla-osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;

e) la verifica della rispondenza dell'immobile/unità immobiliare con eventuali precedenti atti amministrativi, in particolare della sua legittimità edilizia derivante da precedenti titoli abilitativi;

3) l'abbinamento delle pratiche edilizie estratte, al dipendente tecnico dell'U.O. di edilizia privata incaricato della verifica, dovrà avvenire anch'esso in maniera casuale, individuato con estrazione a sorte;

4) al termine delle operazioni di sorteggio dovrà essere redatto apposito verbale da rendere noto alla collettività, mediante pubblicazione nella sezione amministrazione trasparente del servizio urbanistica e tutte le pratiche estratte a campionamento dovranno essere catalogate e numerate progressivamente in un apposito elenco da allegare al verbale di estrazione;

TUTTO CIO' PREMESSO,

l'anno 2025 il giorno 8 del mese di ottobre alle ore 10,00 presso l'ufficio Urbanistica del Palazzo di Città, si è proceduto alle operazioni di sorteggio delle sottoelencate pratiche: SCIA (non onerose), CILA e SCA, depositate telematicamente al SUD (Sportello Unico digitale per l'Edilizia) nel periodo: 01/09/2025-30/09/2025.

Tale sorteggio è stato effettuato in maniera automatica mediante il software di gestione in dotazione alla piattaforma SudeMatera tramite la funzione di estrazione casuale appositamente implementata nella suddetta piattaforma.

Con tale funzione sono state estratte, nella percentuale del 10%, nr. **11** pratiche, di cui nr. **7** CILA, nr. **1** SCIA (non onerosa) e nr. **3** SCA.

Si è infine proceduto in data odierna ad abbinare le suddette pratiche ai sei tecnici del Settore Gestione del Territorio: Geom. Giuseppe Dipalo, Ing. Eustachio Lunalbi, Geom. Pasquale Taratufolo, Geom. Francesco Paolo Paolicelli, Geom. Felice Lisanti, Geom. Nunzio Loporcaro mediante estrazione manuale, da un'urna contenente i bigliettini precompilati indicanti i nominativi dei sei tecnici da cui partire, in modalità alternata, per la assegnazione delle stesse, come riportato nell'apposito elenco che viene allegato quale parte integrante del presente verbale.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto dai presenti.

ELENCO PRATICHE ESTRATTE

Numer	Data di Presentaz	Titolo Abilitativo	Richiedente	Tecnico estratto per la verific
id 82527	05/09/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Mariella Benedetto	Paolicelli Francesco Paolo
id 81970	09/09/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	RENATA CONIGLIO	Dipalo Giuseppe
id 82935	09/09/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	MAURIZIO POZZUOLI	Taratufolo
id 82991	15/09/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Giusy Fabrizio	Lisanti Felice
id 82910	17/09/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	DOMENICO VITALE	Loporcaro Nunzio
id 83036	23/09/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Sara SPADA	Lunalbi Eustachio
id 83052	27/09/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	FRANCESCO LAPOLLA	Paolicelli Francesco Paolo
id 82793	28/09/2025	CILA postuma	Nicoletta Ruggieri	Dipalo Giuseppe

Numero	Data di Presentaz	Titolo Abilitativo	Richiedente	Tecnico estratto per la verific
id 82932	10/09/2025	Segnalazione certificata di agibilita'	Giuseppe BATTILOMO	Taratufolo Pasquale
id 80056	15/09/2025	Segnalazione certificata di agibilita'	FRANCESCO LAURIERI	Lisanti Felice
id 82894	15/09/2025	Segnalazione certificata di agibilita'	FRANCESCO LAURIERI	Loporcaro Nunzio

Visto, letto e sottoscritto

Il Dirigente
Ing. Giuseppe Gaudiano