

COMUNE DI MATERA
Settore Gestione del Territorio
Servizio Urbanistica

OGGETTO: Estrazione a campionamento delle CILA, SCIA (non onerose) e SCA

Periodo di riferimento: 01/10/2025-31/10/2025

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO

PREMESSO che con atto deliberativo di G.C. n° 404 del 25/07/2017 è stata disposta l'attivazione dei controlli a campione sulle pratiche edilizie nei termini di seguito indicati:

1) l'attività di verifica delle istanze di interventi edilizi depositate dai privati con CILA, SCA e con Segnalazioni Certificate di Inizio Attività non onerose, dovrà essere effettuata attraverso un controllo formale e di merito, con il metodo "a campione" almeno nella percentuale del 10%, arrotondato per eccesso, a cadenza mensile, con l'ausilio di un data base implementato della funzione random (estrazione casuale) senza ripetizione;

2) l'attività di controllo a campione, da esercitarsi nelle forme di legge, dovrà accertare almeno quanto segue:

a) la completezza formale della documentazione prodotta in ordine a quanto richiesto nella specifica modulistica, direttamente scaricabile dal sito internet di questa amministrazione Comunale;

b) la corrispondenza fra le tipologie dell'intervento descritto e asseverato e le opere e gli interventi consentiti dagli artt. 22 e segg. del D.P.R. di. 380 del 2001 e ss. mm. e ii.;

c) la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitario, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;

d) la presenza di pareri, nulla-osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;

e) la verifica della rispondenza dell'immobile/unità immobiliare con eventuali precedenti atti amministrativi, in particolare della sua legittimità edilizia derivante da precedenti titoli abilitativi;

3) l'abbinamento delle pratiche edilizie estratte, al dipendente tecnico dell'U.O. di edilizia privata incaricato della verifica, dovrà avvenire anch'esso in maniera casuale, individuato con estrazione a sorte;

4) al termine delle operazioni di sorteggio dovrà essere redatto apposito verbale da rendere noto alla collettività, mediante pubblicazione nella sezione amministrazione trasparente del servizio urbanistica e tutte le pratiche estratte a campionamento dovranno essere catalogate e

numerate progressivamente in un apposito elenco da allegare al verbale di estrazione;

TUTTO CIO' PREMESSO,

l'anno 2025 il giorno 07 del mese di ottobre alle ore 9,00 presso l'ufficio Urbanistica del Palazzo di Città si è proceduto alle operazioni di sorteggio delle sottoelencate pratiche: SCIA (a titolo non oneroso), CILA e SCA, depositate telematicamente al SUD (Sportello Unico digitale per l'Edilizia) nel periodo: 01/10/2025-31/10/2025.

Tale sorteggio è stato effettuato in maniera automatica mediante il software di gestione in dotazione alla piattaforma Sude Matera tramite la funzione di estrazione casuale appositamente implementata nella suddetta piattaforma.

Con tale funzione sono state estratte, nella percentuale del 10%, le seguenti pratiche:

- n° 11 pratiche, di cui n° 6 CILA, n° 2 Scia a titolo non oneroso e n° 3 SCA

Si è infine proceduto in data odierna ad abbinare le suddette pratiche ai sette tecnici del Settore Gestione del Territorio: Geom. Giuseppe Dipalo, Arch. Annarita Marvulli, Ing. Eustachio Lunalbi, Geom. Pasquale Taratufolo, Geom. Francesco Paolo Paolicelli, Geom. Felice Lisanti, Geom. Nunzio Loporcaro mediante estrazione manuale, da un'urna contenente i bigliettini precompilati indicanti i nominativi dei sei tecnici da cui partire, in modalità alternata, per la assegnazione delle stesse, come riportato nell'apposito elenco che viene allegato quale parte integrante del presente verbale.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto dai presenti.

Visto, letto e sottoscritto

II DIRIGENTE

Ing. Giuseppe Gaudiano

Numero Id pratica	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	TECNICO INCARICATO PER LA VERIFICA
22102025- 82705	22/10/2025	Segnalazione di Inizio Attività' (SCIA) a titolo non oneroso	VALERIA NOVIELLO	Lisanti Felice
21102025- 82214	21/10/2025	CILA postuma	Salvatore Francesco Paolicelli	Taratufolo Pasquale
20102025- 83380	20/10/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Giuseppina Cinnella	Paolicelli Francesco Paolo

Numero Id pratica	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	TECNICO INCARICATO PER LA VERIFICA
17102025-83301	17/10/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	FRANCESCO DI ZOZZA	Loporcaro Nunzio
14102025-83334	14/10/2025	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	IULIA MOCANU	Dipalo Giuseppe
07102025-83212	07/10/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	GIUSEPPINA SINATRA	Lunalbi Eustachio
06102025-83243	06/10/2025	CILA postuma	Domenico Gaudiano	Marvulli Annarita
03102025-83204	03/10/2025	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	FABIO PACHERA	Lisanti Felice
Agib-27102025-83240	27/10/2025	Segnalazione certificata di agibilità (SCA)	ANNA GABRIELLA IACOVONE	Taratufolo Pasquale
Agib-11102025-83315	11/10/2025	Segnalazione certificata di agibilità (SCA)	Francesco Fiore	Paolicelli Francesco Paolo
Agib-06102025-83213	06/10/2025	Segnalazione certificata di agibilità (SCA)	Vincenzo Marra	Loporcaro Nunzio