

COMUNE DI MATERA

Settore Gestione del Territorio

Servizio Urbanistica

OGGETTO: Estrazione a campionamento delle CILA, SCIA (non onerose) e SCA

Periodo di riferimento: 01/07/2026-31/08/2026

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO

PREMESSO che con atto deliberativo di G.C. n° 404 del 25/07/2017 è stata disposta l'attivazione dei controlli a campione sulle pratiche edilizie nei termini di seguito indicati:

1) l'attività di verifica delle istanze di interventi edilizi depositate dai privati con CILA, SCA e con Segnalazioni Certificate di Inizio Attività non onerose, dovrà essere effettuata attraverso un controllo formale e di merito, con il metodo "a campione" almeno nella percentuale del 10%, arrotondato per eccesso, a cadenza mensile, con l'ausilio di un data base implementato della funzione random (estrazione casuale) senza ripetizione;

2) l'attività di controllo a campione, da esercitarsi nelle forme di legge, dovrà accertare almeno quanto segue:

a) la completezza formale della documentazione prodotta in ordine a quanto richiesto nella specifica modulistica, direttamente scaricabile dal sito internet di questa amministrazione Comunale;

b) la corrispondenza fra le tipologie dell'intervento descritto e asseverato e le opere e gli interventi consentiti dagli artt. 22 e segg. del D.P.R. di. 380 del 2001 e ss. mm. e ii.;

c) la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitario, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;

d) la presenza di pareri, nulla-osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;

e) la verifica della rispondenza dell'immobile/unità immobiliare con eventuali precedenti atti amministrativi, in particolare della sua legittimità edilizia derivante da precedenti titoli abilitativi;

3) l'abbinamento delle pratiche edilizie estratte, al dipendente tecnico dell'U.O. di edilizia privata incaricato della verifica, dovrà avvenire anch'esso in maniera casuale, individuato con estrazione a sorte;

4) al termine delle operazioni di sorteggio dovrà essere redatto apposito verbale da rendere noto alla collettività, mediante pubblicazione nella sezione amministrazione trasparente del servizio urbanistica e tutte le pratiche estratte a campionamento dovranno essere catalogate e numerate progressivamente in un apposito elenco da allegare al verbale di estrazione;

RICHIAMATO il D.P.R. n° 445/2000, art. 71, sui controlli a campione delle veridicità delle autocertificazioni;

TUTTO CIO' PREMESSO,

l'anno 2026 il giorno TRE del mese di SETTEMBRE alle ore 11:00 presso l'ufficio Urbanistica del Palazzo di Città si è proceduto alle operazioni di sorteggio delle sottoelencate pratiche: SCIA (a titolo non oneroso), CILA e SCA, depositate telematicamente al SUD (Sportello Unico digitale per l'Edilizia) e al Suap (Sportello Unico Attività Produttive) nel periodo: **01/07/2026-31/08/2026**.

Tale sorteggio è stato effettuato in maniera automatica mediante il software di gestione in dotazione alla piattaforma Sude Matera tramite la funzione di estrazione casuale appositamente implementata nella suddetta piattaforma per le pratiche Sude e tramite la funzione Excel "*Casuale.tra*" per le pratiche Suap.

Con tali procedure sono state estratte, nella percentuale del 10%, le seguenti pratiche:

- n° **18** pratiche totali così distinte: n° 11 CILA di cui 2 trasmesse tramite Suap, n° 2 SCIA di cui 1 trasmessa tramite Suap e n° 5 SCA di cui n. 1 trasmessa tramite Suap

Si è infine proceduto in data odierna ad abbinare le suddette pratiche ai sette tecnici del Settore Gestione del Territorio: Geom. Giuseppe Dipalo, Ing. Eustachio Lunalbi, Geom. Pasquale Taratufolo, Geom. Francesco Paolo Paolicelli, Geom. Felice Lisanti, Geom. Nunzio Loporcaro, Ing. Annalisa Lo Massaro mediante estrazione manuale, da un'urna contenente i bigliettini precompilati indicanti i nominativi dei sette tecnici da cui partire, in modalità alternata, per la assegnazione delle stesse, come riportato nell'apposito elenco che viene allegato quale parte integrante del presente verbale.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il sottoscritto Dirigente allo stato attuale non si trova, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii., in una situazione di conflitto di interessi, in relazione al presente procedimento e della Misura M03 del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza.

Visto, letto e sottoscritto.

II DIRIGENTE

Ing. Giuseppe Gaudiano

Numero	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	Tecnico comunale incaricato per la verifica
03072026-86743	03/07/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Maria Carmela Demma	Geom. Taratufolo Pasquale
06072026-86712	06/07/2026	CILA postuma	Giuseppe Stasi	Ing. Lunalbi Eustachio
11072026-86851	11/07/2026	CILA postuma	Anna Maria Chico	Geom. Lisanti Felice
14072026-86807	14/07/2026	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	TOMMASO PARIOTA	Ing. Lo Massaro Annalisa
15072026-86928	15/07/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Giovanni Bottarini	Geom. Dipalo Giuseppe
17072026-86964	17/07/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Maria Di Lena	Geom. Loporcaro Nunzio
27072026-87007	27/07/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	ROSARIA RUGGIERI	Geom. Paolicelli Francesco Poalo
31072026-87111	31/07/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Maurizio Camerini	Geom. Taratufolo Pasquale
07082026-87233	07/08/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	ROBERTA RIZZI	Ing. Lunalbi Eustachio
20082026-86948	20/08/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	ANTONIETTA LANZA	Ing. Lo Massaro Annalisa
Suap-15072026-0812	17/07/2026	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)	VI-DI DI VIZZIELLO MARIA GRAZIA & DI PALMA DARIO - S.N.C.	Geom. Loporcaro Nunzio

Numero	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	Tecnico comunale incaricato per la verifica
Suap-20072026-1002	20/07/2026	Segnalazione Certificata per l'Agibilità	EG ALBUM SRL	Geom. Paolicelli Francesco Poalo
Suap-06082026-1936	07/08/2026	Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia	CONSORZIO MER MEC FERROSUD SOCIETA' A CONSORTILE R.L.	Geom. Taratufolo Pasquale
Suap-25082026-1650	29/08/2026	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)	BERLOCO Giuseppe	Ing. Lunalbi Eustachio
Agib-13072026-86844	13/07/2026	Segnalazione certificata di agibilita'	Francesco Paolo Pisciotta	Geom. Lisanti Felice
Agib-30072026-87081	30/07/2026	Segnalazione certificata di agibilita'	ANGELO SCANDIFFIO	Ing. Lo Massaro Annalisa
Agib-31072026-87146	31/07/2026	Segnalazione certificata di agibilita'	MICHELE ARCANGELO CASINO	Geom. Dipalo Giuseppe
Agib-18082026-87254	18/08/2026	Segnalazione certificata di agibilita'	Alessandro MARTEMUCCI	Geom. Loporcaro Nunzio