

COMUNE DI MATERA
Settore Gestione del Territorio
Servizio Urbanistica

OGGETTO: Estrazione a campionamento delle CILA, SCIA (non onerose) e SCA

Periodo di riferimento: 01/09/2026-30/09/2026

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO

PREMESSO che con atto deliberativo di G.C. n° 404 del 25/07/2017 è stata disposta l'attivazione dei controlli a campione sulle pratiche edilizie nei termini di seguito indicati:

1) l'attività di verifica delle istanze di interventi edilizi depositate dai privati con CILA, SCA e con Segnalazioni Certificate di Inizio Attività non onerose, dovrà essere effettuata attraverso un controllo formale e di merito, con il metodo "a campione" almeno nella percentuale del 10%, arrotondato per eccesso, a cadenza mensile, con l'ausilio di un data base implementato della funzione random (estrazione casuale) senza ripetizione;

2) l'attività di controllo a campione, da esercitarsi nelle forme di legge, dovrà accertare almeno quanto segue:

a) la completezza formale della documentazione prodotta in ordine a quanto richiesto nella specifica modulistica, direttamente scaricabile dal sito internet di questa amministrazione Comunale;

b) la corrispondenza fra le tipologie dell'intervento descritto e asseverato e le opere e gli interventi consentiti dagli artt. 22 e segg. del D.P.R. di. 380 del 2001 e ss. mm. e ii.;

c) la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitario, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;

d) la presenza di pareri, nulla-osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;

e) la verifica della rispondenza dell'immobile/unità immobiliare con eventuali precedenti atti amministrativi, in particolare della sua legittimità edilizia derivante da precedenti titoli abilitativi;

3) l'abbinamento delle pratiche edilizie estratte, al dipendente tecnico dell'U.O. di edilizia privata incaricato della verifica, dovrà avvenire anch'esso in maniera casuale, individuato con estrazione a sorte;

4) al termine delle operazioni di sorteggio dovrà essere redatto apposito verbale da rendere noto alla collettività, mediante pubblicazione nella sezione amministrazione trasparente del servizio urbanistica e tutte le pratiche estratte a campionamento dovranno essere catalogate e numerate progressivamente in un apposito elenco da allegare al verbale di estrazione;

RICHIAMATO il D.P.R. n° 445/2000, art. 71, sui controlli a campione delle veridicità delle autocertificazioni;

TUTTO CIO' PREMESSO,

l'anno 2026 il giorno sei del mese di OTTOBRE alle ore 9:00 presso l'ufficio Urbanistica del Palazzo di Città si è proceduto alle operazioni di sorteggio delle sottoelencate pratiche: SCIA (a titolo non oneroso), CILA e SCA, depositate telematicamente al SUD (Sportello Unico digitale per l'Edilizia) e al Suap (Sportello Unico Attività Produttive) nel periodo: **01/09/2026-30/09/2026**.

Tale sorteggio è stato effettuato in maniera automatica mediante il software di gestione in dotazione alla piattaforma Sude Matera tramite la funzione di estrazione casuale appositamente implementata nella suddetta piattaforma per le pratiche Sude e tramite la funzione Excel "*Casuale.tra*" per le pratiche Suap.

Con tali procedure sono state estratte, nella percentuale del 10%, le seguenti pratiche:

- n° **10** pratiche totali così distinte: n° 7 CILA, n° 2 SCIA di cui 1 trasmessa tramite Suap e n° 1 SCA

Si è infine proceduto in data odierna ad abbinare le suddette pratiche ai sei tecnici del Settore Gestione del Territorio: Geom. Giuseppe Dipalo, Ing. Eustachio Lunalbi, Geom. Francesco Paolo Paolicelli, Geom. Felice Lisanti, Geom. Nunzio Loporcario, Ing. Annalisa Lo Massaro mediante estrazione manuale, da un'urna contenente i bigliettini precompilati indicanti i nominativi dei sette tecnici da cui partire, in modalità alternata, per la assegnazione delle stesse, come riportato nell'apposito elenco che viene allegato quale parte integrante del presente verbale.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il sottoscritto Dirigente allo stato attuale non si trova, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii., in una situazione di conflitto di interessi, in relazione al presente procedimento e della Misura M03 del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza.

Visto, letto e sottoscritto.

IL DIRIGENTE

Ing. Giuseppe Gaudiano



Numero	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	Tecnico comunale incaricato per la verifica
08092026-87085	08/09/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Antonella Belmonte	Geom. Giuseppe DIPALO
09092026-87338	09/09/2026	Segnalazione di Inizio Attività (SCIA) a titolo non oneroso	PAOLA FABRIZIO	Ing. Eustachio LUNALBI
18092026-87506	18/09/2026	CILA postuma	Angelo Raffaele Carlucci	Ing. Annalisa LOMASSARO
19092026-87576	19/09/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Vincenzo Sacco	Geom. Francesco Paolo PAOLICELLI
21092026-87476	21/09/2026	CILA postuma	ANTONIO DI SANZA	Geom. Nunzio LOPORCARO
22092026-87538	22/09/2026	CILA postuma	Angelo Raffaele Carlucci	Geom. Felice LISANTI
23092026-87628	23/09/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	GIUSEPPINA ZICCARDI	Geom. Giuseppe DIPALO
25092026-78666	25/09/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	CRISTINA ACUCELLA	Ing. Eustachio LUNALBI
Agib-21092026-87569	21/09/2026	Segnalazione certificata di agibilità	MICHELE RAGONE	Ing. Annalisa LOMASSARO
Suap-05092026-1213	07/09/2026	Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia	RESIDENCE COLLODI S.R.L.	Geom. Francesco Paolo PAOLICELLI