COMUNE DI MATERA

Settore Gestione del Territorio

Servizio Urbanistica

OGGETTO: Estrazione a campionamento delle CILA, SCIA (non onerose) e SCA

Periodo di riferimento: 01/10/2026-31/10/2026

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO

PREMESSO che con atto deliberativo di G.C. n° 404 del 25/07/2017 è stata disposta l'attivazione dei controlli a campione sulle pratiche edilizie nei termini di seguito indicati:

1) l'attività di verifica delle istanze di interventi edilizi depositate dai privati con CILA, SCA e con Segnalazioni Certificate di Inizio Attività non onerose, dovrà essere effettuata attraverso un controllo formale e di merito, con il metodo "a campione" almeno nella percentuale del 10%, arrotondato per eccesso, a cadenza mensile, con l'ausilio di un data base implementato della funzione random (estrazione casuale) senza ripetizione;

2) l'attività di controllo a campione, da esercitarsi nelle forme di legge, dovrà accertare almeno quanto segue:

a) la completezza formale della documentazione prodotta in ordine a quanto richiesto nella specifica modulistica, direttamente scaricabile dal sito internet di questa amministrazione Comunale;

b) la corrispondenza fra le tipologie dell'intervento descritto e asseverato e le opere e gli interventi consentiti dagli artt. 22 e segg. del D.P.R. di. 380 del 2001 e ss. mm. e ii.;

c) la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitario, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;

d) la presenza di pareri, nulla-osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;

e) la verifica della rispondenza dell'immobile/unità immobiliare con eventuali precedenti atti amministrativi, in particolare della sua legittimità edilizia derivante da precedenti titoli abilitativi;

3) l'abbinamento delle pratiche edilizie estratte, al dipendente tecnico dell'U.0. di edilizia privata incaricato della verifica, dovrà avvenire anch'esso in maniera casuale, individuato con estrazione a sorte;

4) al termine delle operazioni di sorteggio dovrà essere redatto apposito verbale da rendere noto alla collettività, mediante pubblicazione nella sezione amministrazione trasparente del servizio urbanistica e tutte le pratiche estratte a campionamento dovranno essere catalogate e numerate progressivamente in un apposito elenco da allegare al verbale di estrazione;

RICHIAMATO il D.P.R. n° 445/2000, art. 71, sui controlli a campione delle veridicità delle autocertificazioni;

TUTTO CIO' PREMESSO,

l'anno 2026 il giorno TRE del mese di NOVEMBRE alle ore 13:30 presso l'ufficio Urbanistica del Palazzo di Città si è proceduto alle operazioni di sorteggio delle sottoelencate pratiche: SCIA (a titolo non oneroso), CILA e SCA, depositate telematicamente al SUdE (Sportello Unico digitale per l'Edilizia) e al Suap (Sportello Unico Attività Produttive) nel periodo: **01/10/2026-31/10/2026**.

Tale sorteggio è stato effettuato in maniera automatica mediante il software di gestione in dotazione alla piattaforma Sude Matera tramite la funzione di estrazione casuale appositamente implementata nella suddetta piattaforma per le pratiche Sude e tramite la funzione Excel "*Casuale.tra*" per le pratiche Suap.

Con tali procedure sono state estratte, nella percentuale del 10%, le seguenti pratiche:

- n° **16** pratiche totali cosi distinte: n° 11 CILA di cui 1 trasmessa tramite Suap, n° 3 SCIA e n° 2 SCA

Si è infine proceduto in data odierna ad abbinare le suddette pratiche ai sei tecnici del Settore Gestione del Territorio: Geom. Giuseppe Dipalo, Ing. Eustachio Lunalbi, Geom. Francesco Paolo Paolicelli, Geom. Felice Lisanti, Geom. Nunzio Loporcaro, Ing. Annalisa Lo Massaro mediante estrazione manuale, da un'urna contenente i bigliettini precompilati indicanti i nominativi dei sette tecnici da cui partire, in modalità alternata, per la assegnazione delle stesse, come riportato nell'apposito elenco che viene allegato quale parte integrante del presente verbale.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il sottoscritto Dirigente allo stato attuale non si trova, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii., in una situazione di conflitto di interessi, in relazione al presente procedimento e della Misura M03 del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza.

Visto, letto e sottoscritto.

Il DIRIGENTE
Ing. Giuseppe Gaudiano

GIUSEPPE
GAUDIANO
03.11.2026
15:12:35
GMT+01:00

Numero	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	Tecnico comunale incaricato per la verifica
[redacted]06102026-87773	06/10/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Michele TRAIETTA	Ing. LUNALBI EUSTACHIO
[redacted]07102026-87811	07/10/2026	CILA postuma	Luigi Scasciamacchia	Geom. PAOLICELLI FRANCESCO PAOLO
[redacted]07102026-87714	07/10/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Eustachio V. PADULA	Geom. LISANTI FELICE
[redacted]09102026-87020	09/10/2026	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	Stefano Taccardi	Ing. LO MASSARO ANNALISA
[redacted]12102026-87849	12/10/2026	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	PASQUALE DI PEDE	Geom. DIPALO GIUSEPPE
[redacted]14102026-87762	14/10/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	MARIELLA BENEDETTO	Geom. LOPORCARO NUNZIO
[redacted]14102026-87121	14/10/2026	CILA postuma	LAURA MARIA MADDALENA LATORRE	Ing. LUNALBI EUSTACHIO
[redacted]16102026-87934	16/10/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	EUSTACHIO TARATUFOLO	Geom. PAOLICELLI FRANCESCO PAOLO
[redacted]19102026-87950	19/10/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	SANTINO LOMURNO	Geom. LISANTI FELICE
[redacted]27102026-88073	27/10/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	BUONAVENTURA CATULLO	Ing. LO MASSARO ANNALLISA
[redacted]27102026-88051	27/10/2026	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	CATERINA SANTORO	Geom. DIPALO GIUSEPPE
[redacted]28102026-87761	28/10/2026	CILA postuma	NICOLA SANTOSPIRITO	Geom. LOPORCARO NUNZIO
[redacted]29102026-88074	29/10/2026	Segnalazione di Inizio Attivita' (SCIA) a titolo non oneroso	MAURO PAOLICELLI	Ing. LUNALBI EUSTACHIO
Suap-07102026-0952	07/10/2026	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)	TELESCA MANAGEMENT & SERVICE S.R.L.	Geom. PAOLICELLI FRANCESCO PAOLO

Numero	Data di Presentazione	Titolo Abilitativo	Richiedente	Tecnico comunale incaricato per la verifica
Agib-[redacted] 28102026-87831	28/10/2026	Segnalazione certificata di agibilita'	DACIA CAPRIOTTI	Geom. LISANTI FELICE
Agib-[redacted] 20102026-87914	20/10/2026	Segnalazione certificata di agibilita'	Bilbil Kapllani	Ing. LO MASSARO ANNALLISA